

滑雪场配套设施（停车场）改建工程

竣工环境保护验收监测报告表

建设单位：长春莲花山旅游管理有限公司

编制单位：长春莲花山旅游管理有限公司



2021 年 11 月

建设单位法人代表:



(签字)

编制单位法人代表:

(签字)



项 目 负 责 人:

杨萍

填 表 人 :

杨萍

建设单位: 长春莲花山旅游管理有限公司 (盖章)



电话: 18686532747

传真: 无

邮编: 130000

地址: 吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村, 莲花山滑雪场东门

编制单位: 长春莲花山旅游管理有限公司 (盖章)



电话: 18686532747

传真: 无

邮编: 130500

地址: 吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村, 莲花山滑雪场东门

表一

建设项目名称	滑雪场配套设施（停车场）改建工程				
建设单位名称	长春莲花山旅游管理有限公司				
建设项目性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/> 迁建 <input type="checkbox"/>				
建设地点	吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门				
主要产品名称	/				
设计生产能力	规划停车泊位 496 个				
实际生产能力	实际停车泊位 496 个				
建设项目环评时间	2017 年 10 月	开工建设时间		2017 年 11 月	
调试时间	2018 年 6 月	验收现场监测时间		2021 年 8 月	
环评报告表审批部门	长春市环境保护局 莲花山生态旅游度假区分局	环评报告表编制单位		吉林省春光环保科技有限公司	
环保设施设计单位	/	环保设施施工单位		/	
投资总概算	3200 万元	环保投资总概算	20 万元	比例	0.62%
实际总概算	3200 万元	环保投资	5 万元	比例	0.16%
验收监测依据	1. 《中华人民共和国大气污染防治法》（2018.12.26）； 2. 《中华人民共和国水污染防治法》（2018.1.1）； 3. 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2018.12.29）； 4. 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020.9.1）； 5. 中华人民共和国国务院第 682 号令《建设项目环境保护管理条例》，2017 年 10 月； 6. 国环规环评[2017]4 号《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，2017 年 11 月； 7. 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》，2018 年 5 月 16 日； 8. 《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函〔2020〕688 号）； 9. 《吉林省环境保护厅关于做好建设项目竣工环境保护验收有关工作				

	<p>的通知》吉环国合字〔2018〕1号；</p> <p>10.《吉林省环境保护厅关于加强建设项目重大变故环评管理的通知》吉环管字【2016】10号；</p> <p>11.《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》（吉林省春光环保科技有限公司，2017年10月）；</p> <p>12.长春市环境保护局莲花山生态旅游度假区分局关于《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》的批复，长环莲建（表）[2017]04号。</p>																																													
验收监测评价标准、标号、级别、限值	<p><b>1、废水</b></p> <p>本项目产生的废水主要为地面清洗废水。地面清洗废水经罐车收集后清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站，经污水处理站处理后排入人工湖。根据环评及批复要求，项目废水运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站处理执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）行三级排放标准。排放标准见表1。</p> <table><tr><th colspan="4">表1 污水综合排放标准</th></tr><tr><th>污染物</th><th>单位</th><th>最高允许浓度</th><th>标准名称及级别</th></tr><tr><td>SS</td><td>mg/L</td><td>400</td><td rowspan="6">GB8978—1996《污水综合排放标准》中三级排放标准</td></tr><tr><td>BOD<sub>5</sub></td><td>mg/L</td><td>300</td></tr><tr><td>COD</td><td>mg/L</td><td>500</td></tr><tr><td>NH<sub>3</sub>-N</td><td>mg/L</td><td>—</td></tr><tr><td>pH</td><td>无量纲</td><td>6~9</td></tr><tr><td>石油类</td><td>mg/L</td><td>30</td></tr></table> <p><b>2、废气</b></p> <p>本项目产生的废气主要为汽车尾气，排放浓度按照 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》执行；CO 排放浓度按照 GBZ2-2002《工作场所有害因素职业接触限值》执行。详见表2及表3。</p> <table><tr><th colspan="4">表2 大气污染物综合排放标准（摘录）</th></tr><tr><th rowspan="2">污染物</th><th rowspan="2">最高允许排放浓度 (mg/m<sup>3</sup>)</th><th colspan="2">无组织排放监控浓度限值</th></tr><tr><th>监控点</th><th>浓度（mg/m<sup>3</sup>）</th></tr><tr><td>非甲烷总烃</td><td>120</td><td>周界外浓度最高</td><td>4.0</td></tr><tr><td>NO<sub>x</sub></td><td>240</td><td>点</td><td>0.12</td></tr></table>	表1 污水综合排放标准				污染物	单位	最高允许浓度	标准名称及级别	SS	mg/L	400	GB8978—1996《污水综合排放标准》中三级排放标准	BOD <sub>5</sub>	mg/L	300	COD	mg/L	500	NH <sub>3</sub> -N	mg/L	—	pH	无量纲	6~9	石油类	mg/L	30	表2 大气污染物综合排放标准（摘录）				污染物	最高允许排放浓度 (mg/m <sup>3</sup> )	无组织排放监控浓度限值		监控点	浓度（mg/m <sup>3</sup> ）	非甲烷总烃	120	周界外浓度最高	4.0	NO <sub>x</sub>	240	点	0.12
表1 污水综合排放标准																																														
污染物	单位	最高允许浓度	标准名称及级别																																											
SS	mg/L	400	GB8978—1996《污水综合排放标准》中三级排放标准																																											
BOD <sub>5</sub>	mg/L	300																																												
COD	mg/L	500																																												
NH <sub>3</sub> -N	mg/L	—																																												
pH	无量纲	6~9																																												
石油类	mg/L	30																																												
表2 大气污染物综合排放标准（摘录）																																														
污染物	最高允许排放浓度 (mg/m <sup>3</sup> )	无组织排放监控浓度限值																																												
		监控点	浓度（mg/m <sup>3</sup> ）																																											
非甲烷总烃	120	周界外浓度最高	4.0																																											
NO <sub>x</sub>	240	点	0.12																																											

**表 3 工作场所空气中有毒物质容许浓度(mg/m³) (摘录)**

污染物	短时间接触容许浓度(mg/m³)
CO	30

### 3、噪声

根据环评及批复，厂界噪声排放限值执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 1 类区标准要求，项目周围敏感点处噪声排放限值执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类区标准要求。详见下表。

**表 4 工业企业厂界环境噪声排放标准限值 单位:dB (A)**

类别	标准值		标准来源
	昼间	夜间	
1类	50	45	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类区标准要求

**表 5 声环境质量标准限值 单位:dB (A)**

类别	标准值		标准来源
	昼间	夜间	
1类	50	45	《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类区标准要求

表二

**工程建设内容:**

滑雪场配套设施（停车场）改建工程位于吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门，现地面停车场处。项目东侧、西侧、北侧均为山林地，南侧为雪场西街，隔路为农田，距离本项目最近居民为东侧 50m 处的居民。

项目地理位置及周围环境情况与环评阶段一致，具体地理位置详见附图 1，停车场位置及周围环境简况详见附图 2。

本项目验收期间，项目工程组成详见表 6。

**表 6 主要工程组成一览表**

类别	工程名称	工程内容		变化情况
		环评阶段	验收阶段	
主体工程		立体停车场占地面积 4380m²，总建筑面积 17520m²，共四层，全部为地上建筑，建筑物高度为 12.8m，规划停车泊位 496 个	立 体 停 车 场 占 地 面 积 4380m²， 总 建 筑 面 积 17520m²，共四层，全部为地上建筑,建筑物高度为 12.8m，停车泊位 496 个	与环评阶段一致
公用工程	给水工程	由长春莲花山旅游管理公司内部供水管网提供	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水。地面清洗用水由水管引自托长春莲花山旅游管理公司	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水。地面清洗用水由水管引自托长春莲花山旅游管理公司
	排水工程	通过管网排入长春莲花山旅游管理公司污水处理站	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水及排水。停车场地面清洗次数较少，进行地面清洗时，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水及排水。停车场地面清洗次数较少，进行地面清洗时，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理
	供电工程	由市政 10KV 电力电缆引入，停电时由备用柴油发电机供给	由停车场顶部光伏供电板供给,不使用备用柴油发电机	由停车场顶部光伏供电板供给，不使用备用柴油发电机
	供热工程	集中供热	项目无需供热	项目无需供热
	废气治理	机械通风装置、排气筒	停车场为镂空结构,自然通风	停车场为镂空结构，自然通风

	废水治理	生活污水及停车场清洗废水通过污水管网进入长春莲花山旅游管理公司污水处理站，由污水站集中处理，处理达标后排至人工湖内	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水。停车场地面清洗次数较少，进行地面清洗时，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理	停车场未铺设供水管网，无员工生活用水。停车场地面清洗次数较少，进行地面清洗时，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理
	噪声治理	合理规划，采用隔振基础，减振降噪；设置限速禁鸣标志	合理规划，设置限速禁鸣标志，距离衰减	与环评阶段一致
	固废治理	项目固体废物主要为职工生活垃圾，由环卫部门统一清运至城市垃圾填埋场填埋	项目固体废物主要为职工生活垃圾，由环卫部门统一清运处理	与环评阶段一致

验收期间，所有建筑物与环评期间一致，详见表 7。

**表 7 主要建（构）筑物一览表**

建筑物名称	环评期间建筑面积	验收期间建筑面积	单位	变更情况
立体停车场	17520	17520	m <sup>2</sup>	与环评阶段一致

## 原辅材料消耗及水平衡：

### 1、水平衡

#### (1) 给水

停车场内未铺设供水管网，无员工生活用水。用水主要为地面清洗水。地面清洗水用水量为  $104.96\text{m}^3/\text{a}$ 。地面清洗用水由水管引自长春莲花山旅游管理公司，能够满足本项目的需求。

#### (2) 排水

项目废水主要为地面清洗废水，废水排放量为  $83.97\text{t/a}$ ，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。

#### (3) 供热

本项目无需供热。

#### (4) 供电

由停车场顶部光伏供电板供给，可以满足项目用电。

#### (5) 监控管理系统

本项目车库监控管理系统包括：中央控制系统，用户刷卡系统，制卡系统，电视监控系统，通用收费系统（预留接口），远程诊断系统。对整个停车场的营业状况、人流和车流状况、突发事件等进行监控并记录。

### 2、劳动定员及工作制度

本项目劳动定员 5 人，其中，管理人员 1 人，服务人员和安保人员共 4 人。服务人员和安保人员实行三班制，管理人员实行一班制，每班工作 8 小时，年工作 365d。



**项目变更情况：**

本项目验收阶段主要变化为：（1）停车场内未铺设供水管网，无员工生活用排水产生，停车场地面清洗废水由管网输送至长春莲花山旅游管理公司污水处理站变为由罐车运至污水站。（2）停车场废气排放方式发生改变：本项目为立体式停车场，四周镂空，且停车场顶部需进行光伏板铺设，不可遮挡，故无法安装通风排气筒，废气经自然通风后无组织排放。（3）供电方式发生改变：供电由停车场顶部光伏供电板供给。根据《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函[2020]688号）及《吉林省环境保护厅关于加强建设项目重大变动环评管理的通知》（吉环管字[2016]10号），本项目未发生重大变动。

表三

主要污染源、污染物处理和排放（附处理流程示意图，标出废水、废气、厂界噪声监测点位）

### 1、废水

本项目产生的废水主要为停车场地面清洗废水。停车场未建设市政管网，且停车场地面清洗次数较少，进行地面清洗时，地面清洗废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。

### 2、废气

本项目的废气为汽车尾气，汽车在进出立体停车场怠速时会产生汽车尾气，主要污染物为 NO<sub>x</sub>、CO、THC 等。产生的汽车尾气经立体停车场自然通风，无组织排放。

### 3、噪声

本项目噪声源主要包括：立体停车场内部交通噪声及人群活动噪声。其声级约在 60~85dB（A），经设置禁鸣标志、距离衰减等措施，对噪声的传播进行防治。经采取上述防治措施后，噪声可以满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1 类标准。

### 4、固（液）体废物

本项目产生的固废主要为生活垃圾。生活垃圾收集后交由环卫部门清运处理。

### 5、总投资及环保投资

本项目实际总投资 3200 万元，环保投资 5 万元，环保投资占总投资比例为 0.16%。具体明细详见表 8。

表 8 环保投资明细表

环保措施		项 目	投资（万元）
营运期	固体废物	清运、贮存装置	1.5
	噪声	禁鸣标志	0.5
	废水	罐车清运	3.0
合计			5.0

### 6、本项目“三同时”落实情况

本项目“三同时”落实情况详见表 9。

表 9 本项目“三同时”落实情况一览表

污染源分类	环评要求治理措施	验收落实情况
-------	----------	--------

废水		生活污水达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准，经污水管网排入滑雪场自建污水处理站集中处理达标后排入人工湖；停车场清洗废水通过罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理，处理达标后排至人工湖内	已落实 无生活污水产生，停车场清洗废水通过罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。根据监测，停车场地面清洗废水满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准
废气	汽车尾气	机械通风装置、排气筒。排放浓度满足满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）	已落实 本项目为立体式停车场，四周镂空，且停车场顶部需进行光伏板铺设，不可遮挡，故无法安装通风排气筒，废气经自然通风后无组织排放，根据监测，废气排放浓度满足满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中无组织排放限值要求
噪声	产噪设备	消音设备、减震垫、禁鸣标志。确保厂界噪声满足GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中1类区标准要求	已落实 项目设置禁鸣标志并经过距离衰减后根据监测，厂界噪声满足GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中1类区标准要求
固体废物	生活垃圾	清运、贮存装置；生活垃圾由环卫部门统一清运至城市垃圾填埋场填埋处理，不对周围环境产生二次污染	已落实 已设置清运、贮存装置；生活垃圾由环卫部门统一清运处理，不会对周围环境产生二次污染

表四

**建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定：**

**一、环境影响报告表主要结论：**

**1、项目基本概况**

本项目位于吉林省长春市莲花山生态旅游度假区，莲花山滑雪场东门。项目东侧、西侧、北侧均为山林地，南侧为雪场西街，隔路为农田，距离本项目最近居民为东侧 50m 处的居民。项目总投资为 3200 万元，项目规划停车泊位 496 个。

**2、环境质量现状评价结论**

**（1）环境空气质量现状**

通过监测结果可以看出，项目所在区域环境空气中 NO<sub>2</sub>、SO<sub>2</sub> 小时平均浓度满足标准要求，NO<sub>2</sub>、SO<sub>2</sub>、PM<sub>10</sub> 日平均浓度满足标准要求，非甲烷总烃一次浓度满足标准要求，区域环境空气质量较好。

**（2）地表水环境质量现状**

通过现状监测可知，评价区域地表水（人工湖）能够满足相应的水体功能要求，水质良好。

**（3）声环境质量现状**

监测结果表明，厂界各测点昼间和夜间均满足 GB3096-2008《声环境质量标准》中 2 类区标准要求。

**3、营运期环境影响评价结论**

**（1）废水**

项目所排废水主要为生活污水及清洗废水，废水经污水管网排入长春莲花山旅游管理公司污水处理站，处理达标后储存于人工湖用于灌溉，对地表水环境影响很小。

**（2）废气**

本项目非甲烷总烃及 NO<sub>x</sub> 排放浓度满足 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》中污染物排放限值要求，对周围环境空气质量影响较小。本项目 CO 排放浓度按照 GBZ2-2002《工作场所有害因素职业接触限值》执行，对工作人员影响较小。备用柴油发电机产生的废气满足排放标准，对周围环境影响较小。

**（3）噪声**

项目采取了有效的减噪措施，使项目四周噪声满足《社会生活环境噪声排放

标准》（GB22337-2008）中的 2 类标准限值。

#### （4）固体废物

本项目产生固体废弃物生活垃圾，由环卫部门统一清运至城市垃圾填埋场填埋，固体废物均得到了合理的处理，不会对周围环境产生二次污染。

#### 4、环境敏感性分析

本项目位于石头口门水库生活饮用水水源地的准保护区内，但项目所在地位于二级保护区边界，距长春市石头口门水库生活饮用水水源二级保护区直线距离约 400m，距一级保护区约为 3.8km，属于石头口门水库饮用水水源地的汇水区，所在区域地表水体与石头口门水库饮用水水源地有着直接的水力联系，在暴雨季节，项目区域地表径流将直接通过汇水区排入保护区内水体中，对保护区水质产生一定的不利影响。且本项目位于该保护区常年主导风向的侧上风向，排放的汽车尾气将可能进入保护区上方空气环境中，如遇降雨天气，将可能对其保护区内水体水质产生一定的不利影响。综上，本项目虽地处准保护区内，但其运营期对保护区内地表水体水质可能产生一定的影响，故本评价认为，该项目所在区属于敏感区。

根据《中华人民共和国水污染防治法》第六十条：“禁止在饮用水水源准保护区内新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量。”

《水污染防治法释义及实用指南》释义“在饮用水水源保护区外围划定的准保护区，既要保证饮用水水源保护区的水质，又不致使当地经济发展受到太大影响，凡属对水体污染严重的项目禁止新建、扩建，其他项目可以依法建设”。

根据《吉林省城镇饮用水水源保护条例》第二十四条：“禁止在城镇饮用水水源准保护区内新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量。新建公路、铁路、桥梁项目，原则上不得穿越饮用水水源一级保护区。因工程条件和自然因素限制，确需穿越饮用水水源二级保护区或准保护区的，应当经城镇饮用水水源保护区原审批机关批准，建设单位制定并落实环境风险防范措施。”

本项目产生的废水主要为生活污水和清洗废水，废水排放量较少，经污水处理站处理达标后全部用于灌溉，不排入地表水体。故正常情况下，不会对地表水体及石头口门水库饮用水水源产生影响。本项目的建设符合《中华人民共和国水

污染防治法》及《吉林省城镇饮用水水源保护条例》规定。

## 5. 总结论

综上所述，本项目位于吉林省长春市莲花山，莲花山滑雪场东门，符合长春市土地利用规划，建设符合国家产业政策，具有较好的社会效益与经济效益，在采取必要的污染防治措施后，可以实现污染物达标排放，对大气、地表水、声环境产生的影响较小，在严格执行本环评提出的污染治理措施及“三同时”基础上，从环境保护和可持续发展的角度看，本项目选址合理，项目可行。

### 二、审批部门审批决定：

2017年11月29日长春市环境保护局莲花山生态旅游度假区分局以长环莲建（表）[2017]04号文对《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》进行了批复，批复内容如下：

长春莲花山旅游管理有限公司：

你单位委托吉林省春光环保科技有限公司编制的《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》收悉。经审查，现批复如下：

一、同意长春莲花山旅游管理有限公司滑雪场配套设施停车场改建工程项目建设。

二、本项目位于长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门（详见报告表附图）。占地面积4380平方米，总建筑面积17520平方米，共四层，全部为地上建筑。规划停车泊位496个。集中供热。项目总投资3200万元。

三、落实报告提出的各项环境保护措施，特别是着重做好以下环境保护工作。

（一）易产生噪声的设施要合理布置，并采取切实可行的消音减振措施，确保噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类区标准要求。

（二）生活污水达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级排放标准，经污水管网排入滑雪场自建污水处理站集中处理达标后，排入人工湖。

（三）加强施工期管理，避免噪声和扬尘影响周围环境。

（四）通风竖井的排气筒须高于主体建筑5米或以上，置于项目下风向，远离周边敏感目标。

四、项目的污染防治设施必须与主体工程同时设计，同时施工、同时投入使用。项目竣工后，向我局申报验收。

五、请莲花山环境监察大队负责项目施工期和运营期的环境保护监督检查工作。

表五

**验收监测质量保证及质量控制：**

1.验收监测方法按照验收监测评价的标准要求，采用标准中列出的标准测定方法，尚未列出测定方法的污染物，其测定方法选择国家、地方及行业现行标准测定方法。

2.验收监测人员均经考核并持证上岗，监测用仪器都经过计量检定并在有效期内。

3.废气采样前对仪器流量计进行校准，并检查气密性；采样和分析过程中严格按照 GB16297-1996 和《空气和废气监测分析方法》（第四版）进行。

废气监测实行全过程的质量保证，无组织排放源监测技术要求按照《无组织排放监测技术导则》（HJ/T55-2000）、《空气与废气监测质量保证手册》进行。

4.废水监测实行全过程的质量保证，技术要求执行《污水监测技术规范》（HJ 91.1-2019），实施全过程质量保证，检测按照采样规程增加 10~15%的平行样品，平行双样的相对偏差应在允许范围内，在分析过程中采取密码样，加标回收的质量措施。

5.声级计测量前后均经标准声源校准且合格，测试时无雨雪、无雷电，风速小于 5.0m/s。噪声监测质量保证和质量控制严格按照《环境监测技术规范》（噪声部分）和标准方法的有关规定执行。噪声监测仪器性能符合《声级计电声性能及测量方法》（GB/T3785-1983）的规定。

6.验收监测的采样记录及测定结果按测定方法标准和监测技术规范要求进行数据处理和填报，测定结果和验收监测报告按有关规定和要求严格执行三级审核制度，经校核、审核，最后由技术负责人审定。



表六

**验收监测内容:**

**1、废水**

项目所排废水主要为停车场地面清洗废水，废水由罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理，本验收监测在停车场废水排放口布设 1 个监测点位；监测项目：pH、COD、BOD<sub>5</sub>、SS、氨氮、石油类，每天监测 4 次，连续监测 2 天。监测点位见附图 2。

**2、废气**

验收监测在项目厂界四周各布设 1 个监测点位，共计 4 个监测点位；监测项目为 CO、NO<sub>x</sub>、THC，每天监测 3 次，连续监测 2 天。监测点位见附图 2。

**3、噪声**

验收监测在项目厂界四周及项目东侧 50m 居民处各布设 1 个监测点位，共计 5 个监测点位，每天昼夜各一次，连续监测 2 天。

表七

## 验收监测期间生产工况记录:

验收监测期间,各项环保设施运行稳定,无故障发生;环保设备的日常维护、维修由专人负责。

## 验收监测结果:

## 1、废气

验收监测期间,气象条件见表 10。

表 10 验收监测期间气象条件

采样日期	气象参数			
	大气压 (kPa)	温度 (°C)	风向	风速 (m/s)
2021.9.23	99.6	8~17	西南	1.6
2021.9.24	99.5	12~21	西南	1.8

本项目无组织废气监测结果见表 11。

表 11 无组织废气监测结果

检测 点位	检测 项目	检测结果（mg/m³）						标准 限值	是否 达标
		2021.9.23			2021.9.24				
		第一次	第二次	第三次	第一次	第二次	第三次		
1# 厂界 东侧	NOx	0.045	0.047	0.044	0.042	0.039	0.041	0.12	是
	THC	0.901	0.886	0.913	0.896	0.910	0.909	4.0	是
	CO	0.527	0.509	0.518	0.507	0.532	0.521	30	是
2# 厂界 南侧	NOx	0.041	0.034	0.035	0.039	0.036	0.037	0.12	是
	THC	0.715	0.709	0.727	0.707	0.715	0.717	4.0	是
	CO	0.487	0.492	0.499	0.477	0.493	0.481	30	是
3# 厂界 西侧	NOx	0.036	0.035	0.037	0.038	0.034	0.040	0.12	是
	THC	0.689	0.703	0.722	0.728	0.689	0.699	4.0	是
	CO	0.495	0.488	0.479	0.484	0.495	0.473	30	是
4# 厂界 北侧	NOx	0.044	0.041	0.043	0.040	0.039	0.042	0.12	是
	THC	0.908	0.917	0.908	0.899	0.906	0.891	4.0	是
	CO	0.522	0.529	0.532	0.511	0.526	0.517	30	是

监测结果表明,验收监测期间项目厂界无组织排放的 NO<sub>x</sub> 浓度为 0.034~0.047mg/m<sup>3</sup>, THC 浓度为 0.689~0.913mg/m<sup>3</sup>, THC 排放浓度参考非甲烷总烃排放浓度执行,故 NO<sub>x</sub> 及 THC 排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中无组织排放限值要求。CO 浓度为 0.481~0.532mg/m<sup>3</sup>,满足《工作场所有害因素职业接触限值》(GBZ2-2002)标准限值要求。

## 2、废水

验收监测期间废水监测结果详见表 12。

表 12 废水监测结果一览表

采样日期	检测项目	单位	检测结果				标准限值	是否达标
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2021 年 9 月 23 日	pH	无量纲	7.29	7.51	7.46	7.35	6~9	是
	化学需氧量	mg/L	177	181	164	173	500	是
	五日生化需氧量	mg/L	58.3	60.1	54.2	56.9	300	是
	悬浮物	mg/L	162	183	171	174	400	是
	氨氮	mg/L	12.5	15.7	14.3	14.1	-	是
	石油类	mg/L	4.26	4.29	4.05	4.08	30	是
2021 年 9 月 24 日	pH	无量纲	7.33	7.49	7.53	7.42	6~9	是
	化学需氧量	mg/L	163	158	180	175	500	是
	五日生化需氧量	mg/L	54.1	52.6	59.5	57.7	300	是
	悬浮物	mg/L	188	172	181	176	400	是
	氨氮	mg/L	14.5	13.6	13.9	14.2	-	是
	石油类	mg/L	4.28	4.05	4.20	4.16	30	是

监测结果表明，废水中 PH 范围为 7.29~7.53，BOD<sub>5</sub> 排放浓度范围为 54.1~60.1mg/L；COD 排放浓度范围为 158~181mg/L；SS 排放浓度范围为 162~188mg/L；氨氮排放浓度范围为 12.5~15.7mg/L；石油类排放浓度为 4.05~4.28mg/L。验收监测期间停车场污水各项指标均能满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级排放标准要求。

## 3、厂界噪声

验收监测期间噪声监测结果详见表 13。

表 13 噪声监测统计结果 单位：dB（A）

监测点位	监测日期	监测结果 LAeq		标准限值		是否达标	
		昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间
N1 厂界东侧	2021.9.23	52	41	55	45	是	是
	2021.9.24	51	41	55	45	是	是
N2 厂界南侧	2021.9.23	53	42	55	45	是	是
	2021.9.24	53	41	55	45	是	是
N3 厂界西侧	2021.9.23	51	41	55	45	是	是
	2021.9.24	52	40	55	45	是	是
N4 厂界北侧	2021.9.23	50	40	55	45	是	是
	2021.9.24	50	40	55	45	是	是
N5 厂界东侧敏感目标处	2021.9.23	51	40	55	45	是	是
	2021.9.24	52	40	55	45	是	是

监测结果表明，验收监测期间，本项目厂界四周昼间噪声为 50~53dB（A），夜间噪声为 40~42dB（A），均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 1 类区标准限值要求。项目附近居民敏感点处昼、夜间声环境均满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类标准要求，本项目建设未对其产生不利影响。

#### **4、固体废物**

本项目固体废物为运营过程中的生活垃圾。项目停车库生活垃圾产生量总计 0.75t/a。交由环卫部门统一清运处理。

表八

**验收监测结论:**

**(1) 废水**

根据验收监测结果可知,本项目停车场排放的废水中各项污染物指标均能满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中三级排放标准要求。

**(2) 废气**

根据验收监测结果可知,验收监测期间项目厂界无组织排放的  $\text{NO}_x$  浓度为  $0.034\sim 0.047\text{mg}/\text{m}^3$ , THC 浓度为  $0.689\sim 0.913\text{mg}/\text{m}^3$ , THC 排放浓度参考非甲烷总烃排放浓度执行标准,故  $\text{NO}_x$  及 THC 排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中无组织排放限值要求。 $\text{CO}$  浓度为  $0.481\sim 0.532\text{mg}/\text{m}^3$ , 满足《工作场所有害因素职业接触限值》(GBZ2-2002)标准限值要求。

**(3) 噪声**

根据监测结果可知,验收监测期间,本项目厂界四周昼间噪声为  $50\sim 53\text{dB}(\text{A})$ , 夜间噪声为  $40\sim 42\text{dB}(\text{A})$ , 均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中 1 类区标准限值要求。项目附近居民敏感点处昼、夜间声环境均满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 1 类标准要求,本项目建设未对其产生不利影响。

**(4) 固体废物**

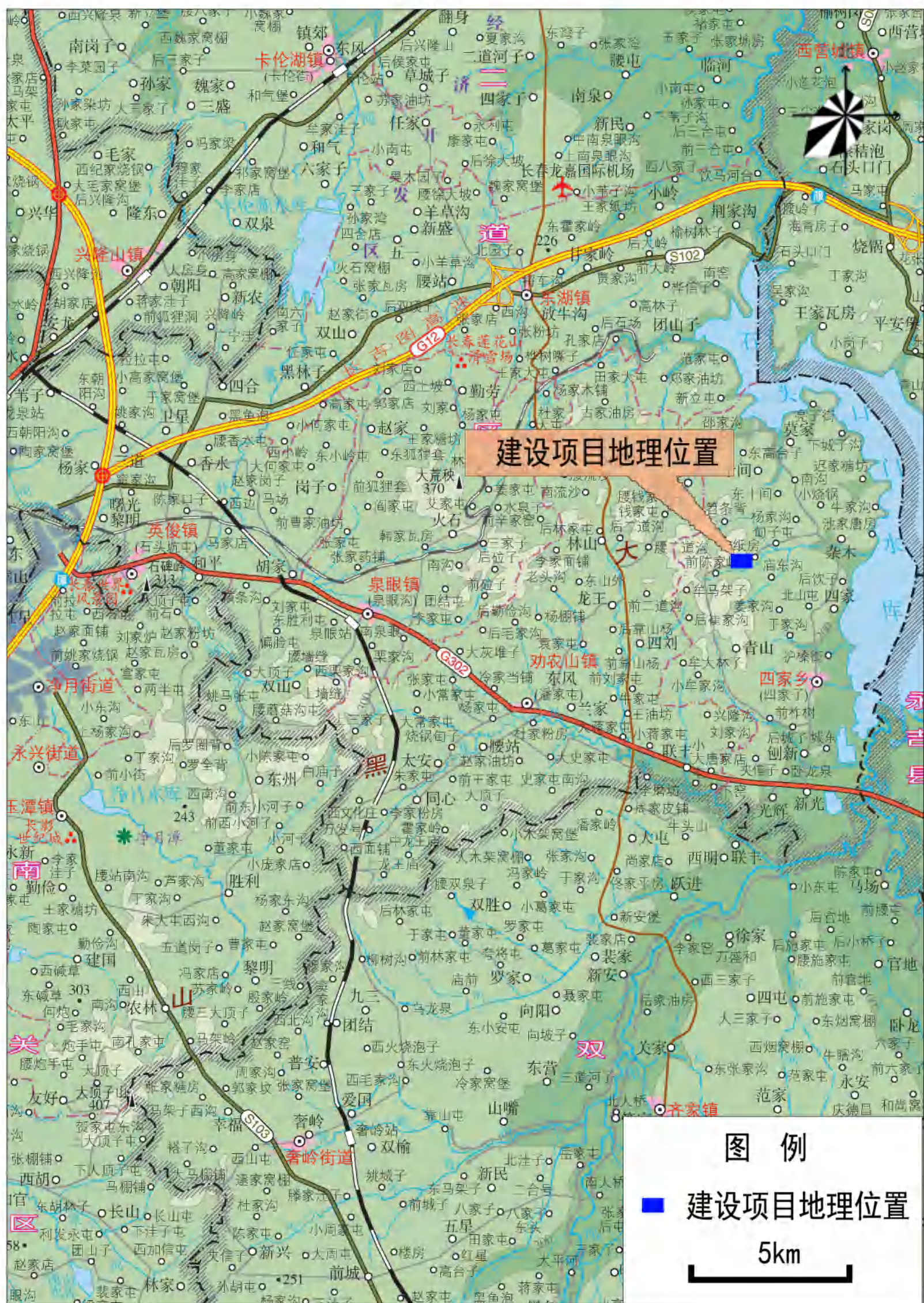
本项目固体废物主要为生活垃圾,生活垃圾收集后交由环卫部门统一清运处理。

**(4) 结论**

综上所述,本项目验收期间各项监测结果均可满足相关污染物排放标准要求,满足建设项目竣工环境保护验收要求。

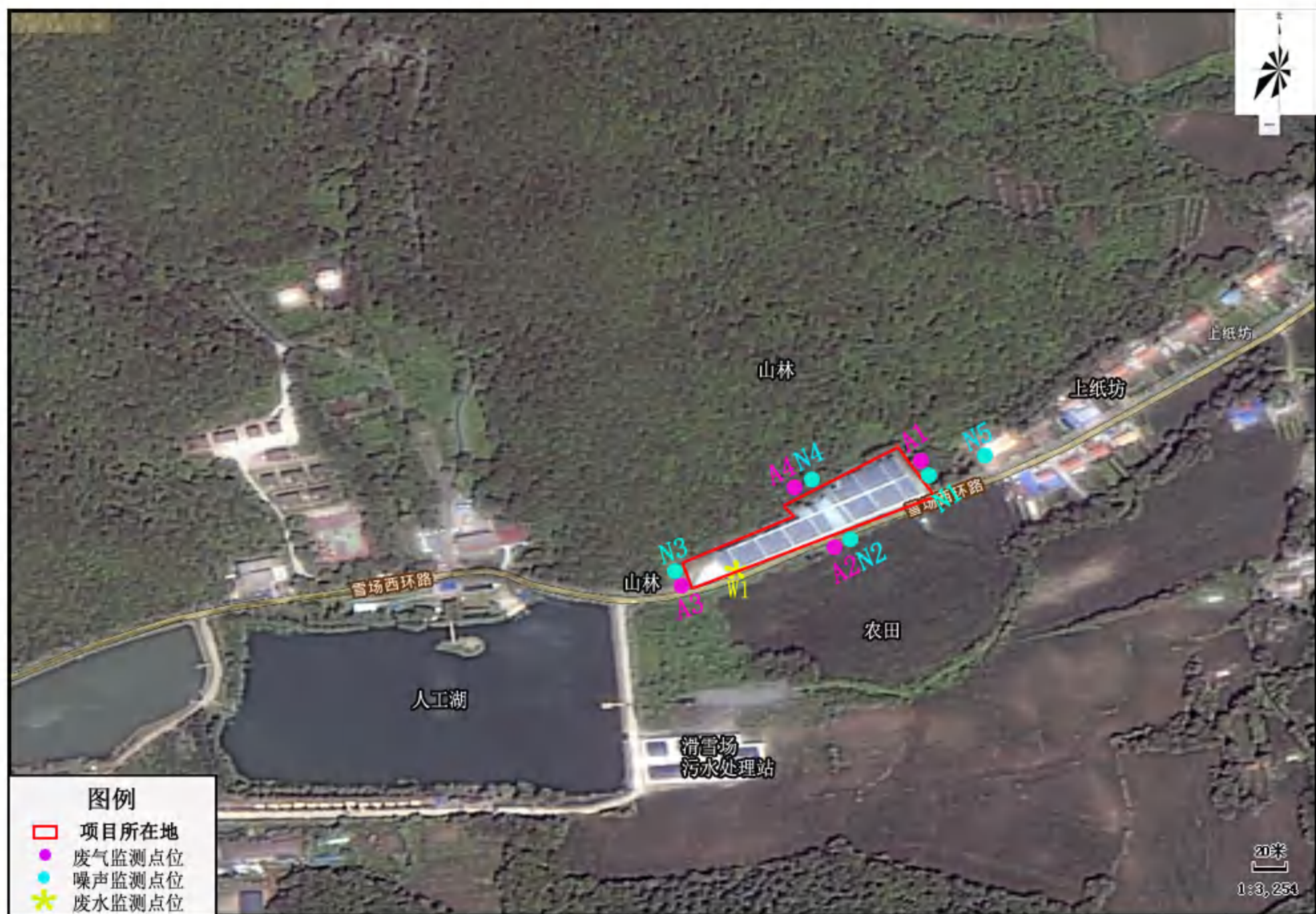






附图1 拟建项目地理位置图





附图2 本项目周围环境情况及噪声、废气、废水监测点位布设图





立体停车场内部



立体停车场内部



立体停车场



停车场废水排放口



依托污水处理站



人工湖

## 项目现场照片



# 检测报告

报告编号: HJ2021183S

委托单位: 长春莲花山生态旅游管理有限公司

项目名称: 滑雪场配套设施(停车场)改建工程环境检测

检测类别: 委托检测

样品类别: 污水



吉林省朗盛安全环境检测有限公司

2021 年 9 月 30 日

检测专用章

# 说 明

- 1.本报告无检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 2.本报告无编制人、审核人、授权签字人签字无效。
- 3.本报告涂改无效。
- 4.本报告未经同意不得复印。经批准复印的报告，报告复印件未加盖检测单位检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 5.本报告不得用于各类广告宣传。
- 6.对本报告检验结果若有异议，应在报告收到之日起十五日内提出，逾期不予受理。
- 7.委托检测结果及其对结果的判定结论只对当时工况及环境状况有效，样品为企业送检样品时，检测结果只对送检样品负责。
- 8.除客户特别申明并支付样品管理费外，所有样品超过规定的时效期均不再做留样。

检测单位：吉林省朗盛安全环境检测有限公司

地 址：长春市建设街 2577 号星宇大厦 5 楼

电 话：0431-88562218      传 真：0431-88562218





# 检测报告

报告编号: HJ2021183S

第 1 页 共 2 页

委托/送检单位	长春莲花山生态旅游管理有限公司		
项目名称	滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境检测		
样品来源	采样	采样/送样日期	2021年9月23日 -9月24日
样品类别	污水	检测日期	2021年9月23日 -9月30日
样品名称	污水	样品数量	8个
样品批号	HJ2021183S	样品性状	见报告页
检测项目	检测依据		主要使用仪器
pH	《水质 pH 值的测定 玻璃电极法》 GB 6920-86		便携式 pH 计 PHBJ-260F
五日生化需氧量	《水质 五日生化需氧量（BOD <sub>5</sub> ）的测定 稀释与接种法》 HJ 505-2009		便携式溶解氧测 定仪 JPBj-608
化学需氧量	《水质 化学需氧量的测定 重铬酸钾法》 HJ 828-2017		酸式滴定管
氨氮	《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度 法》 HJ 535-2009		紫外可见分光光 度计 L9
悬浮物	《水质 悬浮物测定 重量法》 GB/T 11901-1989		电子天平 BSA124S
石油类	《水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法》 HJ 637-2018		红外测油仪 OIL460



# 检测报告

报告编号: HJ2021183S

第 2 页 共 2 页

表一 污水检测结果

样品编号及 采样日期	名称及 样品性状	检测项目	单位	检测值			
				第一次	第二次	第三次	第四次
HJ2021183S001 2021.9.23	厂区污水总排口 黄色、浑浊	pH	无量纲	7.29	7.51	7.46	7.35
		COD	mg/L	177	181	164	173
		BOD <sub>5</sub>	mg/L	58.3	60.1	54.2	56.9
		SS	mg/L	162	183	171	174
		氨氮	mg/L	12.5	15.7	14.3	14.1
		石油类	mg/L	4.26	4.29	4.05	4.08
HJ2021183S001 2021.9.24	厂区污水总排口 黄色、浑浊	pH	无量纲	7.33	7.49	7.53	7.42
		COD	mg/L	163	158	180	175
		BOD <sub>5</sub>	mg/L	54.1	52.6	59.5	57.7
		SS	mg/L	188	172	181	176
		氨氮	mg/L	14.5	13.6	13.9	14.2
		石油类	mg/L	4.28	4.05	4.20	4.16

编制人: 王建国

审核人: 孙超

授权签字人:

签发日期:

2021年9月30日





# 检测报告

报告编号: HJ2021183Z

委托单位: 长春莲花山生态旅游管理有限公司

项目名称: 滑雪场配套设施(停车场)改建工程环境检测

检测类别: 委托检测

样品类别: 噪声



吉林省朗盛安全环境检测有限公司

2021 年 9 月 30 日

检测专用章



# 说 明

- 1.本报告无检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 2.本报告无编制人、审核人、授权签字人签字无效。
- 3.本报告涂改无效。
- 4.本报告未经同意不得复印。经批准复印的报告，报告复印件未加盖检测单位检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 5.本报告不得用于各类广告宣传。
- 6.对本报告检验结果若有异议，应在报告收到之日起十五日内提出，逾期不予受理。
- 7.委托检测结果及其对结果的判定结论只对当时工况及环境状况有效，样品为企业送检样品时，检测结果只对送检样品负责。
- 8.除客户特别申明并支付样品管理费外，所有样品超过规定的时效期均不再做留样。

检测单位：吉林省朗盛安全环境检测有限公司

地 址：长春市建设街 2577 号星宇大厦 5 楼

电 话：0431-88562218      传 真：0431-88562218





# 检测报告

报告编号: HJ2021183Z

第 1 页 共 2 页

委托/送检单位	长春莲花山生态旅游管理有限公司				
项目名称	滑雪场配套设施(停车场)改建工程环境检测				
检测地址	吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村				
样品名称	噪声				
样品批号	HJ2021183Z				
受理日期	2021 年 9 月 23 日				
检测项目	等效声级				
检测依据	《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB 12348-2008				
主要使用仪器	多功能声级计 AWA6228+				
检测日期	气象条件	温度	湿度	风速	气压
2021 年 9 月 23 日	多云	8~17℃	23%	1.6m/s	99.6kPa
2021 年 9 月 24 日	多云	12~21℃	24%	1.8m/s	99.5kPa





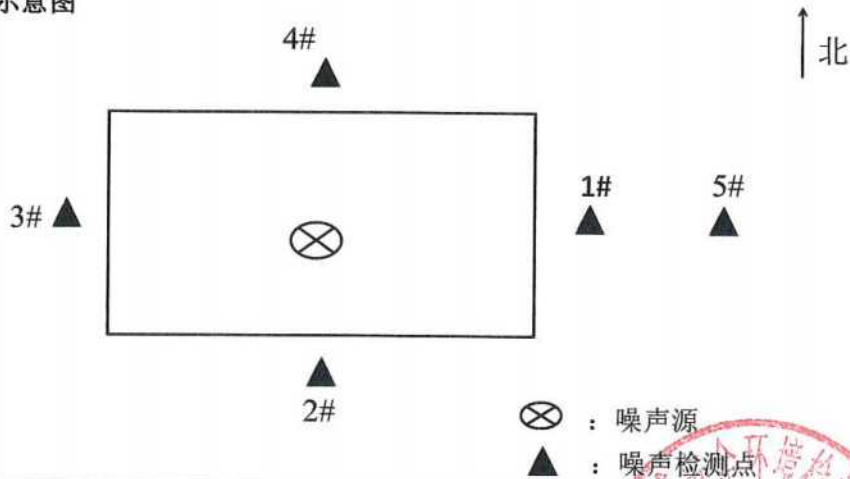
# 检测报告

报告编号: HJ2021183Z

第 2 页 共 2 页

检测时间	检测点编号	检测点名称	检测结果(dB(A))	
			昼间	夜间
2021.9.23	1#	厂界东侧	52	41
	2#	厂界南侧	53	42
	3#	厂界西侧	51	41
	4#	厂界北侧	50	40
	5#	厂界东侧 50m 敏感处	51	40
2021.9.24	1#	厂界东侧	51	41
	2#	厂界南侧	53	41
	3#	厂界西侧	52	40
	4#	厂界北侧	50	40
	5#	厂界东侧 50m 敏感处	52	40

噪声检测点位示意图



⊗ : 噪声源  
▲ : 噪声检测点

编制人: 王建国

审核人: 孙超

授权签字人: 李长峰

签发日期:

2021年9月30日



# 检测报告

报告编号: HJ2021183Q

委托单位: 长春莲花山生态旅游管理有限公司  
项目名称: 滑雪场配套设施(停车场)改建工程环境检测  
检测类别: 委托检测  
样品类别: 废气



吉林省朗盛安全环境检测有限公司

2021年9月30日



# 说 明

- 1.本报告无检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 2.本报告无编制人、审核人、授权签字人签字无效。
- 3.本报告涂改无效。
- 4.本报告未经同意不得复印。经批准复印的报告，报告复印件未加盖检测单位检测专用章和 CMA 资质认定章无效。
- 5.本报告不得用于各类广告宣传。
- 6.对本报告检验结果若有异议，应在报告收到之日起十五日内提出，逾期不予受理。
- 7.委托检测结果及其对结果的判定结论只对当时工况及环境状况有效，样品为企业送检样品时，检测结果只对送检样品负责。
- 8.除客户特别申明并支付样品管理费外，所有样品超过规定的时效期均不再做留样。

检测单位：吉林省朗盛安全环境检测有限公司

地 址：长春市建设街 2577 号星宇大厦 5 楼

电 话：0431-88562218      传 真：0431-88562218





# 检测报告

报告编号: HJ2021183Q

第 1 页 共 2 页

委托/送检单位	长春莲花山生态旅游管理有限公司					
项目名称	滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境检测					
采样地点	吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村					
采样日期	2021 年 9 月 23 日-9 月 24 日					
检测日期	2021 年 9 月 23 日-9 月 30 日					
样品名称	无组织废气					
检测项目	CO、THC、NO <sub>x</sub>					
检测依据	《环境空气 氮氧化物（一氧化氮和二氧化氮）的测定 盐酸奈乙二胺分光光度法》HJ 479-2009					
	《空气质量 一氧化碳的测定 非分散红外法》GB/T 9801-1988					
	《环境空气 总烃、甲烷和非甲烷总烃的测定 直接进样-气相色谱法》HJ604-2017					
主要使用仪器	气相色谱仪 GC-7820、可见分光光度计 721N 便携式红外线气体分析器 GXH-3011A					
检测日期	气象条件	温度	湿度	风速	风向	气压
2021 年 9 月 23 日	多云	8~17℃	23%	1.6m/s	西南	99.6kPa
2021 年 9 月 24 日	多云	12~21℃	24%	1.8m/s	西南	99.5kPa



# 检测报告

报告编号: HJ2021183Q

第 2 页 共 2 页

表一 无组织废气检测结果

检测点位和 样品编号	检测项目	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )					
		9 月 23 日			9 月 24 日		
		第一次	第二次	第三次	第一次	第二次	第三次
1#厂界东侧 HJ2021183Q001	NO <sub>x</sub>	0.045	0.047	0.044	0.042	0.039	0.041
	THC	0.901	0.886	0.913	0.896	0.910	0.909
	CO	0.527	0.509	0.518	0.507	0.532	0.521
2#厂界南侧 HJ2021183Q002	NO <sub>x</sub>	0.041	0.034	0.035	0.039	0.036	0.037
	THC	0.715	0.709	0.727	0.707	0.715	0.717
	CO	0.487	0.492	0.499	0.477	0.493	0.481
3#厂界西侧 HJ2021183Q003	NO <sub>x</sub>	0.036	0.035	0.037	0.038	0.034	0.040
	THC	0.689	0.703	0.722	0.728	0.689	0.699
	CO	0.495	0.488	0.479	0.484	0.495	0.473
4#厂界北侧 HJ2021183Q004	NO <sub>x</sub>	0.044	0.041	0.043	0.040	0.039	0.042
	THC	0.908	0.917	0.908	0.899	0.906	0.891
	CO	0.522	0.529	0.532	0.511	0.526	0.517

编制人: 王建国

审核人: 孙超

授权签字人:

签发日期:

2021 年 9 月 30 日



# 长春市环境保护局莲花山生态旅游度假区分局

长环莲建（表）〔2017〕04号

## 关于滑雪场配套设施（停车场）改建工程 环境影响报告表的批复

长春莲花山旅游管理有限公司：

你单位委托吉林省春光环保科技有限公司编制的《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》收悉。经审查，现批复如下：

一、同意长春莲花山旅游管理有限公司滑雪场配套设施停车场改建工程项目建设。

二、本项目位于长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门（详见报告表附图）。占地面积 4380 平方米，总建筑面积 17520 平方米，共四层，全部为地上建筑。规划停车泊位 496 个。集中供热。项目总投资 3200 万元。

三、落实报告提出的各项环境保护措施，特别是着重做好以下环境保护工作：

（一）易产生噪声的设施要合理布置，并采取切实可行的消音减振措施，防止噪声污染和振动的影响，确保噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348—2008）中1类区标准要求。

（二）生活污水达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级排放标准，经污水管网排入滑雪场自建污水处理站集中处理达标后，排入人工湖。

（三）加强施工期管理，避免噪声和扬尘影响周围环境。

（四）通风竖井的排气筒须高于主体建筑5米或以上，置于项目下风向，远离周边敏感目标。

四、项目的污染防治设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用。项目竣工时，向我局申报验收。

五、请莲花山环境监察大队负责项目施工期和运营期的环境保护监督检查工作。

二〇一七年十一月二十九日



# 关于滑雪场配套设施（停车场）改建工程未 设置通风竖井的情况说明

2017年11月29日我公司收到关于滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表的批复文件，我公司按照批复要求进行设计、施工。

莲花山滑雪场主要电力接入点较远，且沿线地势起伏较大，地质条件复杂，时而出现断电的情况，为妥善解决景区旅游高峰供电问题，使旅游服务、旅游资源、旅游设施得到充分的利用，我公司提出建设光伏发电项目，建设地点为停车场顶部。

因停车场顶部需进行光伏板铺设，不能遮挡，无法在顶部安置排气筒，且停车场四周镂空，不是封闭式设计，相关有害气体无法存留，所以我公司未设置通风竖井。

特此说明！

长春莲花山旅游管理有限公司





## 竣工环境保护验收“其他需要说明的事项”相关说明

2021 年 11 月 10 日，长春莲花山旅游管理有限公司根据滑雪场配套设施（停车场）改建工程项目，竣工环境保护验收监测报告并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，“其他需要说明的事项”相关说明如下：

### 1. 环境保护设施设计、施工和验收过程概况

#### 1.1. 设计简况

本项目位于吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门，现地面停车场处。项目东侧、西侧、北侧均为山林地，南侧为雪场西街，隔路为农田，项目占地面积为 4380m<sup>2</sup>，总建筑面积为 17520m<sup>2</sup>。项目设计停车泊位 496 个。环境保护设施建设符合环境保护规范的要求，各项污染防治措施已落实，环保资金已投放到位。

#### 1.2. 施工简况

本项目施工过程中严格执行建设项目“三同时”制度，未对周边环境及生态造成不利影响，环境保护资金落实到位，对本项目的环境影响报告表和审批部门批复中突出的环境保护对策一一对照进行了建设和实施。

#### 1.3. 验收过程简况

本项目于 2017 年 11 月开工建设，项目竣工时间为 2018 年 6 月，并且已具备运营条件并投入试运营。由于本项目建设单位不具备监测能力，委托吉林省朗盛安全环境检测有限公司对本项目进行现场监测，并出具验收监测报告。依据监测数据，我单位自行编制完成了本项目的竣工环境保护验收监测报告，2021 年 11 月 10 日组织了验收工作会议，会议验收意见由书面出具，验收结论简要如下：按照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收不合格情形对该项目逐一对照核查，经认真核查，该项目各项污染物排放监测结果均达标，环境保护措施已落实，未发生重大变动，建设过程中未造成重大污染，验收监测报告不存在重大质量缺陷。

#### 1.4. 公众反馈意见及处理情况

经核实，项目从立项至调试过程中无环境投诉、违法或处罚记录等。

## 2. 其他环境保护措施的实施情况

### 2.1. 制度措施落实情况

#### (1) 环保组织机构及规章制度

本项目的环保工作由总经理全面负责，制定有专门的环境管理规章制度。

#### (2) 环境监测计划

根据《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》监测计划执行。

### 2.2. 配套措施落实情况

#### (1) 区域消减及淘汰落后产能

本项目根据国家发改委发布的《产业结构调整指导目录（2019 年本）》的规定，该项目设备均不在“限制类”和“淘汰类”，符合国家产业政策。

#### (2) 防护距离控制及居民搬迁

本项目不涉及居民搬迁。

### 2.3. 其他措施落实情况

本项目不涉及。

## 3. 整改工作情况

本项目不涉及。



# 滑雪场配套设施（停车场）改建工程

## 竣工环境保护验收意见

2021年 月 日，长春莲花山旅游管理有限公司根据《滑雪场配套设施（停车场）改建工程竣工环境保护验收监测报告（表）》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、项目环境影响评价报告书和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

### 一、 工程建设基本情况

#### 1、建设地点、规模、主要建设内容

验收项目位于吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青山村，莲花山滑雪场东门，现地面停车场处。项目东侧、西侧、北侧均为山林地，南侧为雪场西街，隔路为农田，距离本项目最近居民为东侧50m处的居民。项目总占地面积为14945.77m<sup>2</sup>，总建筑面积为17100.07m<sup>2</sup>。项目设计停车泊位496个。

#### 2、建设过程及环保审批情况

本项目于2017年11月29日取得《滑雪场配套设施（停车场）改建工程环境影响报告表》的批复（长环莲建（表）[2017]04号）。项目于2017年11月开工建设，2018年6月工程竣工。

#### 3、投资情况

本项目实际建设总投资 3200 万元，环保投资 5 万元，约占总投资 0.16%。

#### 4、验收范围

本项目主体工程、公用工程、环保工程、环评报告表及批复内容。

### 二、 工程变动情况

本项目验收阶段主要变化为：（1）停车场内未铺设供水管网，无员工生活用排水产生，停车场地面清洗废水由管网输送至长春莲花山旅游管理公司污水处理站变为由罐车运至污水站。（2）停车场废气排放方式发生改变：本项目为立体式停车场，四周镂空，且停车场顶部需进行光伏板铺设，不可遮挡，故无法安装通风排气筒，废气经自然通风后无组织排放。（3）供电方式发生改变：供电由停车场顶部光伏供电板供给。根据《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函[2020]688号）及《吉林省环境保护厅关于加强建设项目重

---

大变动环评管理的通知》（吉环管字[2016]10号），本项目未发生重大变动，故本项目不用重新报批环境影响评价文件。

### 三、环境保护设施落实情况

#### 1、废水

本项目停车场内未铺设供水管网，无员工生活用水及排水。排水主要为停车场地面清洗废水，停车场地面清洗废水中各项指标均能满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准要求。停车场清洗废水通过罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。

#### 2、废气

本验收项目验收阶段，汽车尾气经立体停车场自然通风，无组织排放。厂界无组织排放的 $\text{NO}_x$ 及THC排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中无组织排放限值要求（THC排放浓度参考非甲烷总烃排放浓度执行）；CO排放浓度满足《工作场所有害因素职业接触限值》（GBZ2-2002）标准限值要求。

#### 3、噪声

本验收项目在验收期间，采取减振降噪、禁止鸣笛等措施，厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类标准要求，目附近居民敏感点处昼、夜间声环境均满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类标准要求。

#### 4、固体废物

本项目产生的固废主要为生活垃圾。生活垃圾收集后交由环卫部门清运处理。对周围环境不产生影响。

### 四、环境保护设施调试效果

通过对厂界噪声监测结果可知，项目厂界四周昼间及夜间环境噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类区标准要求，项目附近居民敏感点处昼、夜间声环境均满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类标准要求，本项目建设未对其产生不利影响。

通过对本项目产生的废气的监测结果可知，汽车尾气经立体停车场自然通风，无组织排放。厂界无组织排放的 $\text{NO}_x$ 及THC排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中无组织排放限值要求（THC排放浓度参考非甲烷总烃排放浓度执行）；CO排放浓度满足《工作场所有害因素职业接触限值》（GBZ2-2002）

---

标准限值要求。

本项目运营期产生的废水主要为停车场地面清洗废水,根据验收监测结果可知,停车场地面清洗废水中各项指标均能满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级排放标准要求。停车场清洗废水通过罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。

本项目产生的固废主要为生活垃圾。生活垃圾收集后交由环卫部门清运处理。对周围环境不产生影响。

## 五、 工程建设对环境的影响

本项目运营期废气主要为汽车在进出立体停车场怠速时会产生汽车尾气,主要污染物为NO<sub>x</sub>、CO、THC等。产生的汽车尾气经立体停车场自然通风,无组织排放。

通过对本项目产生的废气的监测结果可知,厂界无组织排放的NO<sub>x</sub>及THC排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中无组织排放限值要求(THC排放浓度参考非甲烷总烃排放浓度执行);CO排放浓度满足《工作场所有害因素职业接触限值》(GBZ2-2002)标准限值要求。

本项目运营期产生的废水主要为停车场地面清洗废水,根据验收监测结果可知,停车场地面清洗废水中各项指标均能满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级排放标准要求。停车场清洗废水通过罐车清运至长春莲花山旅游管理公司污水处理站集中处理。

本项目采取减振降噪、禁止鸣笛等措施,通过监测可知,项目厂界四周昼间及夜间环境噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中1类区标准要求,项目附近居民敏感点处昼、夜间声环境均满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)中1类标准要求,本项目建设未对其产生不利影响。

本项目产生的固废主要为生活垃圾。生活垃圾收集后交由环卫部门清运处理。对周围环境不产生影响。

通过验收监测结果可知,本验收项目产生废气、废水、噪声及固废均达到验收标准要求。

## 六、 验收结论和后续要求

根据该项目竣工环境保护验收调查报告和现场检查,该项目环保手续完备,技术资料齐全,执行了环境影响评价和“三同时”制度,基本落实了环评报告表

---

及批复所规定的各项环境污染防治措施，外排污染物符合达标排放要求，达到竣工验收条件。验收组经认真讨论，一致认为该项目在环境保护方面符合竣工验收条件，项目通过竣工环境保护验收，可正式投入使用。

#### 七、 后续工作要求

加强各项环保设施运行维护，确保设施稳定运行。

验收专家： 张贵强 王珂 魏松

年 月 日

附件

滑雪场配套设施（停车场）改建工程竣工环境保护验收组签到簿

时间： 年 月 日

地点：吉林省长春市莲花山生态旅游度假区四家乡青村，  
莲花山滑雪场东门，现地面停车场处

验收组	姓名	单位	职务/职称	联系方式	身份证号码	签名
组长	王新	吉林省莲花山旅游管理有限公司	副总经理	13610737511	220104198109050617	王新
专家	付国兴	吉林省生态环境科学研究院	高工	18606669776	220104198908220828	付国兴
	王新	吉林省生态环境科学研究院	高工	13604002068	220104198109050617	王新
	王新	吉林省生态环境科学研究院	高工	18606669776	220104198908220828	王新
	王新	吉林省生态环境科学研究院	高工	13604002068	220104198109050617	王新
主管部门						
建设单位	王新	吉林省莲花山旅游管理有限公司	副总经理	13610737511	220104198109050617	王新
环评单位						
验收调查单位	王新	吉林省莲花山旅游管理有限公司	副总经理	13610737511	220104198109050617	王新
监理单位						
监测单位						
设计单位	孙超	吉林省朗盛生态环境检测有限公司	经理	18626666760	220503198810181514	孙超
环保设施						
施工单位						

成员

长春莲花山旅游管理有限公司

