

## 缓拆证明

瑞安市仙降街道办事处：

兹有瑞安市彩虹霓虹灯厂厂房三幢（房产证号为：丘（地）号 E-5-7-16,土地证号为：瑞国用 2006 第 13-53 号，共有建筑面积 1056.8m<sup>2</sup>，占地面积 771.85m<sup>2</sup>，其中 1 幢厂房共三层，建筑面积为 861.95m<sup>2</sup>；2 幢厂房共二层，建筑面积为 158.62m<sup>2</sup>（其中 1F 为合法建筑，2F 为违章建筑）；3 幢厂房共二层，建筑面积为 231.08m<sup>2</sup>（其中 1F 为合法建筑，2F 为违章建筑）；4 幢厂房共二层，建筑面积为 579.36m<sup>2</sup>（均为违章建筑），目前 1 幢三层合法面积 861.95m<sup>2</sup>、2 幢一层合法面积 79.31m<sup>2</sup>、3 幢一层合法面积 115.54m<sup>2</sup>、4 幢一层 289.68m<sup>2</sup>（未办理产权证）均租给瑞安市华来士鞋业有限公司使用，经营范围为：鞋类制造，生产设备为圆盘注塑机、搅拌机、流水线等。

特请求瑞安市仙降街道办事处考虑到我公司的实际情况，将项目所在的违章建筑列入缓拆范围，准许我公司继续使用。同时我公司承诺当项目所在区域实施拆违工作和区域控规时，将积极配合相关部门进行无条件搬迁改造。希望瑞安市仙降街道办事处予以准许，不胜感谢！



2022 年 6 月 30 日



图 例

- ：瑞安市彩虹霓虹灯厂厂区范围
- ：瑞安市华来士鞋业有限公司租赁合法建筑范围
- ：瑞安市华来士鞋业有限公司租赁违章建筑范围