

建设项目竣工环境保护 验收监测报告

HZHT23132[验 004]

项目名称：____淮安生态文化旅游区云林路中学项目____

建设单位：____淮安生态文化旅游区社会事业局____

编制单位：____江苏恒正检测技术有限公司____

2023 年 10 月

建设单位：淮安生态文化旅游区社会事业局

负 责 人：_____李军_____

编制单位：江苏恒正检测技术有限公司

法人代表：_____佟海山_____

项目负责人：

报告编写人：

建设单位：淮安生态文化旅游区社会事业局

电话：13952335822

邮编：223000

地址：淮安生态文旅区福地路生活广场

编制单位：江苏恒正检测技术有限公司

电话：0517-83719211-6028

邮编：223005

地址：江苏省淮安经济技术开发区广州南路 14 号 3 幢

目 录

1. 前言	3
2. 验收监测依据	3
3. 建设项目工程概况	4
3.1 工程基本情况	4
3.2 主要经济技术指标	8
3.3 营运期产污分析	8
3.3.1 工艺流程及产排污环节	8
3.3.2 大气污染物分析	9
3.3.3 水污染物产生分析	9
3.3.4 噪声源产生分析	9
3.3.5 固体废气物产生分析	9
3.4 项目变动情况	9
4 环保设施试运行情况、相应污染物排放情况及防治措施	10
4.1 废气污染物产生、排放情况及防治措施	10
4.2 废水污染物产生、排放情况及防治措施	10
4.3 噪声及其防治措施	10
4.4 固体废物及其处置	10
5. 环评结论及环评批复的要求	11
5.1 环评结论:	11
5.2 环评建议:	11
5.3 环评批复的要求:	12
6. 验收监测评价标准	12
6.1 废水排放标准	12
6.2 厂界噪声标准	12
6.3 总量控制指标	12
7. 验收监测内容	13
7.1 废水监测	13
7.2 厂界噪声监测	13
8. 监测质量保证及分析方法	15
9. 监测结果与评价	16
9.1 监测期间工况	16
9.2 废水监测结果与评价	16
9.4 噪声监测结果与评价	18
10. 污染物排放总量核算	18
11. 环境管理检查	19
12. 结论与建议	21
12.1 结论	21
12.2 建议	21

1. 前言

《淮安生态文化旅游区社会事业局淮安生态文旅区云林路中学项目》于 2022 年 11 月 1 日获得淮安市生态环境局经济技术开发区分局的批复（淮环开分表复【2022】5 号），学校于 2022 年 12 月开工建设，2023 年 9 月招收第一批初一学生。

受淮安生态文化旅游区社会事业局委托，江苏恒正检测技术有限公司于 2023 年 9 月 21 日至 9 月 22 日对“淮安生态文化旅游区云林路中学项目”进行了“三同时”验收现场监测。根据监测结果分析与评价、现场监测工况以及其他环保设施核查结果编制了该验收监测报告。

2. 验收监测依据

- 2.1、《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月 24 日）；
- 2.2、《中华人民共和国大气污染防治法》（2018 年 10 月 26 日）；
- 2.3、《中华人民共和国水污染防治法》（2017 年 6 月 27 日）；
- 2.4、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2018 年 12 月 29 日）；
- 2.5、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 4 月 29 日）；
- 2.6、《中华人民共和国土壤污染防治法》（2018 年 8 月 31 日）；
- 2.7、《建设项目环境保护管理条例》（国务院令 682 号，2017 年 10 月）；
- 2.8、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评[2017]4 号，2017 年 11 月）；
- 2.9、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（2018 年 5 月）；
- 2.10、《江苏省环境噪声污染防治条例》（2012 年 1 月 12 日）；
- 2.11、《江苏省固体废物污染环境防治条例》（2017 年 7 月 1 日）；
- 2.12、《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》（江苏省环境保护局，苏环控（1997）122 号，1997 年 9 月）；
- 2.13、《关于印发江苏省建设项目主要污染物排放总量区域平衡方案审

核管理办法的通知》（江苏省环境保护厅，苏环办[2011]71 号）；

2.14、《淮安生态文化旅游区社会事业局淮安生态文旅区云林路中学项目环境影响报告表》（2022 年 8 月）；

2.15、《关于<淮安生态文化旅游区社会事业局淮安生态文旅区云林路中学项目环境影响报告表>的批复》（淮环开分表复【2022】5 号）（淮安市淮安生态环境局，2022 年 11 月 1 日）。

3. 建设项目工程概况

3.1 工程基本情况

该项目位于淮安生态文旅区宁连路以南、承恩大道以西、云林路以北、凤里路以东，项目总占地面积 72981 平方米，总投资 40000 万元，其中环保投资 235 万元，占总投资的 0.59%。学校于 2023 年秋季开始招收第一批初一新生，根据目前学生招收现状，已有 1700 名初一学生，后期初二、初三学生在江苏省淮阴中学新城校区就读，本校只容纳初一新生。该项目行业类别属于普通初中教育[P8331]。项目位置见图 3-1，平面布置图见图 3-2，项目环保审批及建设过程情况见表 3-1，公用辅助工程见表 3-2。



图 3-1 建设项目地理位置图

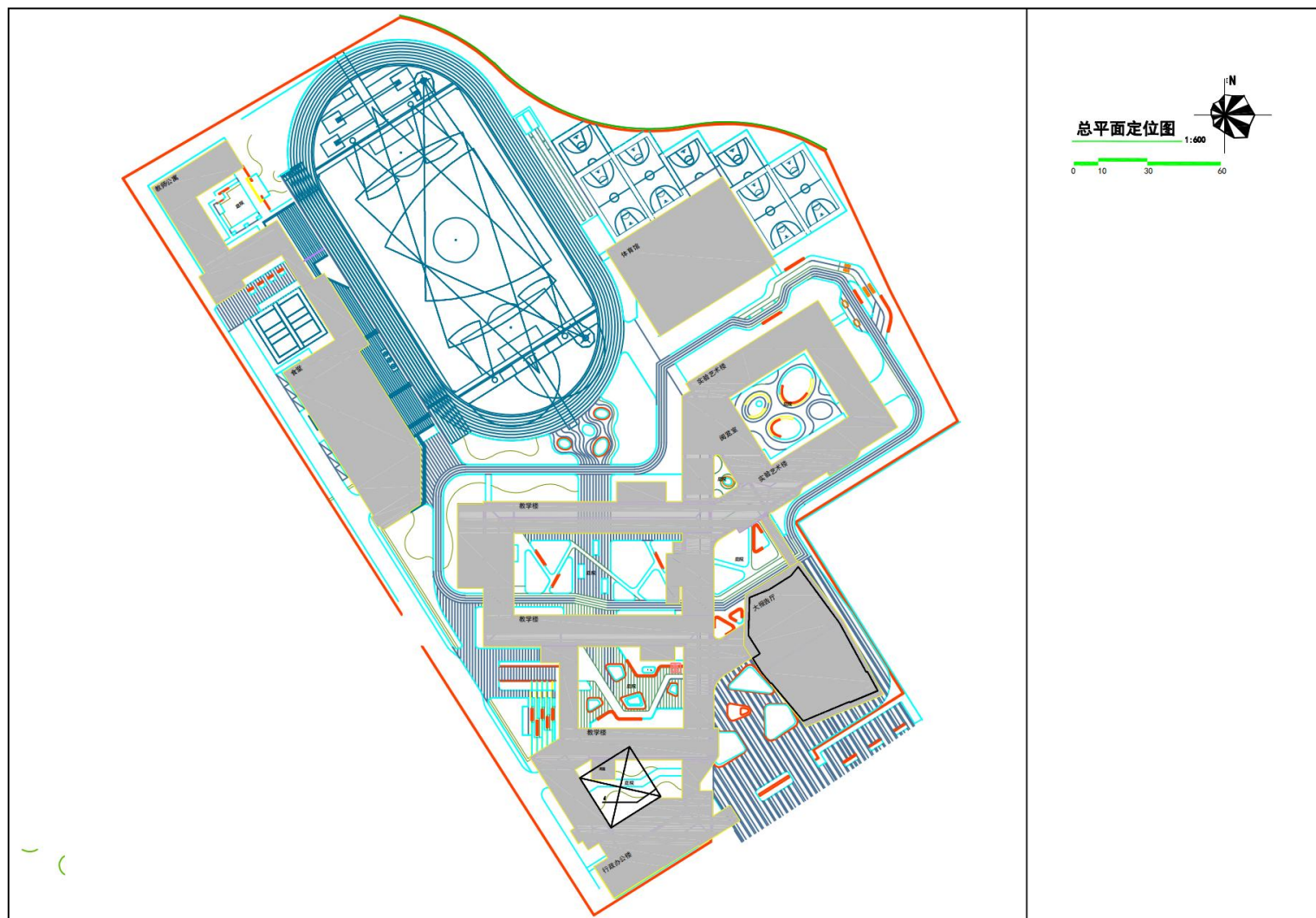


图 3-2 建设项目平面布置图

表 3-1 项目环保审批及建设过程情况

序号	类型	执行情况
1	立项	2020 年 9 月 1 日，淮安生态文化旅游区经济发展局，淮新经发[2020]29 号，项目代码：2020-320854-83-01-500874
2	环评	2022 年 8 月，《淮安生态文化旅游区社会事业局淮安生态文旅区云林路中学项目环境影响报告表》
3	环评批复	2022 年 11 月 1 日，淮安市淮安生态环境局，淮环开分表复【2022】5 号
4	本次验收项目建设规模	总用地面积 72981 平方米，共有 60 个班。现有运营状况：初一，共 34 个班，每班约 52 人，师生总人数约 1900 人

表 3-2 公用辅助工程

工程类别	建设项目		环评建设内容	实际建设内容
公用工程	给水		市政供水管网	自来水管网
	排水		雨污分流。雨水排入市政雨水管网，污水经处理后排入市政污水管网	雨污分流。雨水排入市政雨水管网，污水经处理后排入市政污水管网
	供电		市政电网	市政电网
辅助工程	机动车库		停车位 156 辆，建筑面积 5999.93m ²	停车位 156 辆，建筑面积 5999.93m ²
	非机动车库		停车位 1680 辆，建筑面积 3000m ²	停车位 1680 辆，建筑面积 3000m ²
	设备用房		3F，总建筑面积 1000m ²	3F，总建筑面积 1000m ²
环保工程	废气	实验室废气	通风橱	仅招收初一新生，初二、初三分流至其他校区，不产生实验室废气
	废水	生活污水	化粪池预处理	化粪池预处理
		食堂废水	隔油预处理	隔油预处理
		化学实验室废水	中和预处理	仅招收初一新生，初二、初三分流至其他校区，不产生化学实验室废水
	噪声		建筑物隔声、减振、距离衰减	建筑物隔声、减振、距离衰减
	固废	生活垃圾	环卫清运	环卫清运
		厨余垃圾	环卫清运	环卫清运
		化粪池污泥	环卫清运	环卫清运
		实验室化学品废物	有资质单位收集处理	仅招收初一新生，初二、初三分流至其他校区，不产生实验室化学品废物

3.2 主要经济技术指标

主要经济技术指标见表 3-3

表 3-3 主要经济技术指标表

序号	环评内容		实际建设	
	名称	设计规模	名称	实际规模
1	总用地面积	72981m ²	总用地面积	72981m ²
2	总建筑面积	71998.26m ²	总建筑面积	74825.72m ²
3	教学楼	5F, 建筑面积 25393.91m ²	教学楼	5F, 建筑面积 26529.35m ²
4	实验艺术楼	5F, 建筑面积 10581.96m ²	实验艺术楼	5F, 建筑面积 12435.51m ²
5	行政办公楼	3F, 建筑面积 2373.43m ²	行政办公楼	3F, 建筑面积 2458.61m ²
6	大报告厅	2F, 建筑面积 2781.39m ²	大报告厅	2F, 建筑面积 3292.91m ²
7	体育馆	2F, 建筑面积 3892.52m ²	体育馆	2F, 建筑面积 3805.67m ²
8	教师宿舍	6F, 建筑面积 7538.94m ²	教师宿舍	6F, 建筑面积 7259.91m ²
9	食堂	3F, 建筑面积 6452.94m ²	食堂	3F, 建筑面积 6335.50m ²

3.3 营运期产污分析

3.1.1 工艺流程及产排污环节

工艺流程及产排污环节见图 3-2。

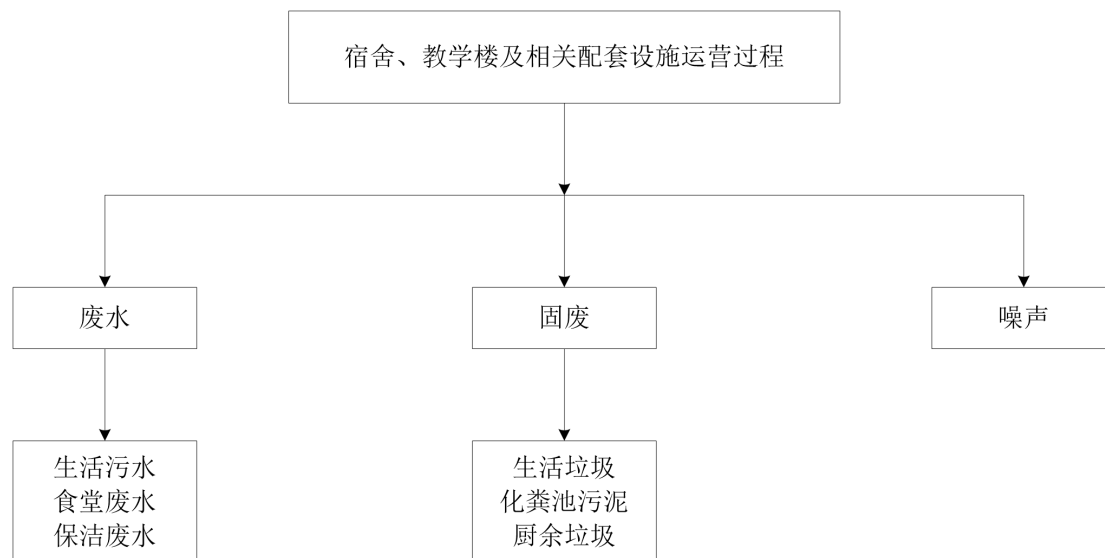


图 3-2 项目工艺流程及产排污环节图

3.3.2 大气污染物分析

原环评中废气为实验室废气，现学校仅招收初一新生，初二、初三学生在江苏省淮阴中学新城校区就读，不产生实验室废气。

3.3.3 水污染物产生分析

项目废水主要为生活污水、食堂废水、保洁废水，主要污染物为：化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮、动植物油。

3.3.4 噪声源产生分析

项目噪声主要来自水泵房、空调机房、电梯机房等运行时产生的噪声。

3.3.5 固体废气物产生分析

项目固体废气物主要为生活垃圾、化粪池污泥、厨余垃圾。

3.4 项目变动情况

该项目建设内容未发生变动，仅学生范围发生变动，由原来的初一、初二、初三变为仅容纳初一学生，变动后不产生实验室废气、实验室废水、实验室化学品废物，污染物排放量减小，对环境影响减轻。对照江苏省生态环境厅《省生态环境厅关于加强涉变动项目环评与排污许可管理衔接的通知》（苏环办环[2021]122号）及附件、生态环境部关于印发《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函[2020]688号）文件，该项目变动不属于重大变动，属于一般变动。因此原建设项目环境影响评价结论不变，从环保角度来讲，建设项目在项目地建设是可行的。

4 环保设施试运行情况、相应污染物排放情况及防治措施

4.1 废气污染物产生、排放情况及防治措施

原环评中废气为实验室废气，现学校仅招收初一新生，初二、初三学生在江苏省淮阴中学新城校区就读，不产生实验室废气。

4.2 废水污染物产生、排放情况及防治措施

生活污水、保洁废水经化粪池预处理，食堂废水经隔油池+化粪池预处理后接管至淮安经济技术开发区污水处理厂。

废水产生源及处理排放情况见表4-2。

表 4-2 废水产生及处理排放情况

排水来源	污染物名称	治理措施	排放去向
生活污水	化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮	化粪池	淮安经济技术开发区污水处理厂
保洁废水	化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮、动植物油		
食堂废水	化学需氧量、悬浮物	隔油池+化粪池	

4.3 噪声及其防治措施

噪声源主要为水泵房、空调机房、电梯机房等运行时产生的噪声。

采用以下治理措施：

(1)合理安排空调机组的安装位置。

(2)对高噪声设备设置基础减振，并将水泵房、电梯机房等高噪声设备置于室内，利用建筑物隔声。

(3)加强高噪声设备维护保养，使其始终处于良好运行状态，控制其噪声源强。

4.4 固体废物及其处置

固废主要有：生活垃圾、化粪池污泥、厨余垃圾。

固废的产生及处置情况见表 4-3、表 4-4。

表 4-3 项目固体废物产生情况一览表

序号	环评内容		实际产生量		备注
	固废名称	年产生量(t)	固废名称	年产生量(t)	
1	生活垃圾	312	生活垃圾	240	根据验收监测期间在校师生人数折算
2	化粪池污泥	206.4	化粪池污泥	158.8	
3	厨余垃圾	64.83	厨余垃圾	49.87	
4	实验室化学 品废物	0.07	实验室危废	0	仅招收初一新生，初二、初三学生就读于江苏省淮阴中学新城校区，不产生实验室化学废物

表 4-4 项目固体废弃物处置情况一览表

序号	固废名称	属性	产生工序	处置方式	
				环评	实际
1	生活垃圾	一般废物	师生生活	环卫清运	环卫清运
2	化粪池污泥	一般废物	废水处理	环卫清运	环卫清运
3	厨余垃圾	一般废物	食堂	环卫清运	环卫清运

5. 环评结论及环评批复的要求

5.1 环评结论：

通过对项目的环境影响评价后认为：项目建设符合国家产业政策，位于淮安生态文旅区宁连路以南、承恩大道以西、云林路以北、凤里路以东，符合淮安经济技术开发区淮安生态文化旅游区用地规划要求；建设单位在认真落实本报告提出的各项环保措施与建议，对预期产生的主要污染物采取切实可行的污染治理措施，确保实现达标排放，最大限度减小对项目所在地环境质量影响的前提下，从环境保护角度论证，在拟建地址建设是可行的。

5.2 环评建议：

- (1) 校方设立专门的环保负责人，要求严格执行“三同时”制度。
- (2) 要求加强校区实验室、危废暂存场所管理，避免泄漏等灾

害的发生；加强污染治理设施的运转管理与维护。

5.3 环评批复的要求：

淮安市生态环境局经济技术开发区分局批复要求见附件。

6. 验收监测评价标准

6.1 废水排放标准

废水排放执行淮安经济技术开发区污水处理厂接管标准，标准限值见表6-1。

表 6-1 水污染物排放标准

项目	污水厂接管标准
pH	6~9
化学需氧量	400
悬浮物	250
氨氮	35
总氮	45
总磷	5
动植物油	100

6.2 厂界噪声标准

厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）执行1类，见表6-2。

表 6-2 工业企业厂界环境噪声排放标准

位置	类别	标准值 dB(A)
		昼间
厂界	1类	55

6.3 总量控制指标

根据该项目环评报告表，项目污染物总量控制指标见表6-3。

表 6-3 项目总量控制指标表

排放项目		总量控制指标(吨/年)
水污染物 (接管考核量)	废水量	36524.74
	化学需氧量	10.196
	悬浮物	7.140
	氨氮	1.018
	总氮	1.354
	总磷	0.136
	动植物油	0.599

7. 验收监测内容

7.1 废水监测

废水监测点位、项目和频次详见表 7-1，监测点位见图 7-1。

表 7-1 废水监测内容

监测点位	监测项目	监测天数	监测频次
W1 (云林路废水排口)	pH、化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、 总氮、动植物油	2	4 次/天
W2 (食堂旁废水排口)	pH、化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、 总氮、动植物油	2	4 次/天

7.2 厂界噪声监测

本次验收在项目四周共布设 4 个噪声监测点位，监测 2 天，昼间 1 次，夜间 10 点以后为休息时间，不开展噪声检测，具体监测点位见图 7-1。

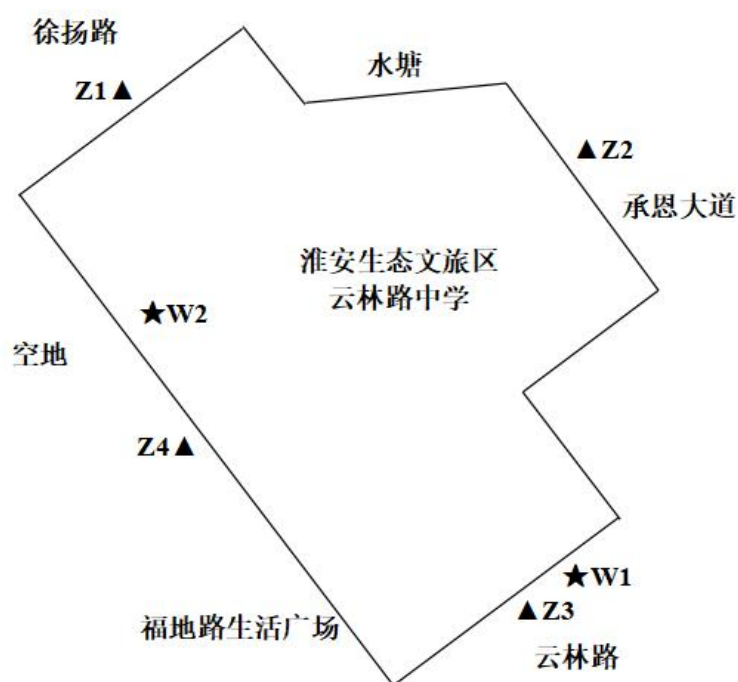


图 7-1 噪声监测点位图

8. 监测质量保证及分析方法

水质监测分析过程中的质量保证和质量控制：采样过程中采集不少于 10% 的平行样；实验室分析过程一般加不少于 10% 的平行样；对可以得到标准样品或质量控制样品的项目，在分析的同时做 10% 质控样品分析；对无标准样品或质量控制样品的项目，且可进行加标回收测试的，在分析的同时做 10% 加标回收样品分析。

噪声监测分析过程中的质量保证和质量控制：监测时使用经计量部门检定、并在有效使用期内的声级计；测量前后对声级计进行校核。

监测人员经过考核并持有合格证书，所有监测仪器经过计量部门检定，并在有效期内，现场监测仪器使用前经过校准，监测数据实行三级审核。

废水、噪声监测分析方法见表 8-1。

表 8-1 废水、噪声监测分析方法

类别	监测项目	分析方法
废水	pH	水质 pH 值的测定 电极法 HJ 1147-2020
	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 HJ828-2017
	氨氮	水质 氨氮的测定纳氏试剂分光光度法 HJ 535-2009
	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法 GB/T 11893-1989
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法 GB 11901-1989
	总氮	水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法 HJ 636-2012
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法 HJ 637-2018
噪声	工业企业厂界环境噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准 GB12348-2008

9. 监测结果与评价

9.1 监测期间工况

江苏恒正检测技术有限公司于 2023 年 9 月 21 日至 9 月 22 日对淮安生态文化旅游区社会事业局“淮安生态文化旅游区云林路中学项目”进行了现场监测。验收监测期间，学校正常运行，各项环保治理设施均正常运行，监测期间工况见表 9-1。(工况由企业提供见附件)

表 9-1 监测期间生产负荷

监测日期	设计规模（人）	实际规模（人）	运行负荷(%)
2023 年 9 月 21 日	2600 学生和教职工	1900 学生和教职工	73.1
2023 年 9 月 22 日	2600 学生和教职工	1900 学生和教职工	73.1

9.2 废水监测结果与评价

监测结果表明，验收监测期间：

云林路废水排口、食堂旁废水排口废水中 pH、化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮、动植物油排放浓度均符合淮安经济技术开发区污水处理厂接管标准要求。

监测结果统计情况详见表 9-2、表 9-3。

表 9-2 废水监测结果统计 单位：mg/L

采样地点	采样日期	监测项目	监测频次			
			第一次	第二次	第三次	第四次
W1 (云林路废水排口)	2023 年 9 月 21 日	pH(无量纲)	7.33	7.31	7.30	7.28
		化学需氧量	199	190	193	187
		悬浮物	104	106	112	98
		氨氮	14.4	13.6	13.6	13.3
		总磷	1.64	1.65	1.71	1.70
		总氮	23.8	24.3	24.0	25.7
		动植物油	1.17	1.09	1.23	1.15

	2023 年 9 月 22 日	pH(无量纲)	7.35	7.36	7.33	7.32
		化学需氧量	203	197	205	197
		悬浮物	108	107	107	111
		氨氮	13.3	12.1	12.6	13.0
		总磷	1.71	1.68	1.67	1.70
		总氮	23.1	24.8	25.2	25.8
		动植物油	1.46	1.53	1.51	1.58
W2 (食堂旁废 水排口)	2023 年 9 月 21 日	pH(无量纲)	7.41	7.39	7.40	7.36
		化学需氧量	217	222	221	229
		悬浮物	112	119	117	113
		氨氮	21.1	22.0	20.6	21.4
		总磷	1.89	1.92	1.93	1.87
		总氮	29.3	29.1	28.4	29.2
		动植物油	2.22	2.17	2.29	2.24
	2023 年 9 月 22 日	pH(无量纲)	7.38	7.39	7.42	7.37
		化学需氧量	241	234	237	233
		悬浮物	117	116	121	117
		氨氮	20.2	20.5	21.2	20.2
		总磷	1.89	1.93	1.91	1.88
		总氮	28.1	27.6	27.3	28.8
		动植物油	2.22	2.22	2.27	2.21

表 9-3 废水监测结果及评价 单位: mg/L

点位	项目	废水日均值		接管 标准	是否 达标
		2023 年 9 月 21 日	2023 年 9 月 22 日		
W1 (云林路废 水排口)	pH(无量纲)	7.30	7.34	6~9	达标
	化学需氧量	192	200	≤400	达标
	悬浮物	105	108	≤250	达标
	氨氮	13.7	12.8	≤35	达标
	总磷	1.68	1.69	≤5	达标
	总氮	24.4	24.7	≤45	达标
	动植物油	1.16	1.52	≤100	达标

W2 (食堂旁废水排口)	pH(无量纲)	7.39	7.39	6~9	达标
	化学需氧量	222	236	≤400	达标
	悬浮物	115	118	≤250	达标
	氨氮	21.3	20.5	≤35	达标
	总磷	1.90	1.90	≤5	达标
	总氮	29.0	28.0	≤45	达标
	动植物油	2.23	2.23	≤100	达标

9.4 噪声监测结果与评价

监测结果表明,验收监测期间,厂界噪声监测点的每天的昼间等效声级均达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)1类标准要求。

噪声监测结果与评价见表 9-4。

表 9-4 噪声监测结果与评价

测点 编号	测点 名称	测量值(分贝)	
		2023 年 9 月 21 日	2023 年 9 月 22 日
		昼间	昼间
1	Z1(北侧厂界)	53.8	54.5
2	Z2(东侧厂界)	53.8	54.8
3	Z3(南侧厂界)	54.1	54.8
4	Z4(西侧厂界)	53.3	54.7
标准		55	55
达标情况		达标	达标

10. 污染物排放总量核算

根据验收监测期间的监测数据,以及师生人数满员时产生的废水量核算水污染物年排放总量。根据核算结果,该项目水污染物年排放总量均符合环评报告表中总量控制指标要求。

验收项目的污染物排放总量核算详见表 10-1。

表 10-1 水污染物排放总量核算

类别	污染物	日均排放浓度 (mg/L)	年排放总量 (t/a)	总量控制指标 (t/a)
废水	废水量	/	36524.74	36524.74
	化学需氧量	212	7.743	10.196
	悬浮物	112	4.09	7.140
	氨氮	17.1	0.625	1.018
	总磷	1.79	0.065	0.136
	总氮	26.5	0.968	1.354
	动植物油	1.78	0.065	0.599

11. 环境管理检查

公司环境管理检查见表 11-1,“环评批复”落实情况见表 11-2,“三同时”措施落实情况表见表 11-3。

表 11-1 环境管理检查

序号	检查内容	执行情况
1	环境管理制度执行情况	该项目已按国家有关建设项目环境管理法规要求,进行了环境影响评价,并获得了环评批复。
2	工业固(液)体废物是否按规定或要求处置和回收利用	按环保要求处置
3	生态恢复、绿化建设及植被恢复落实情况	生态、绿化等情况良好
4	建设期间和试生产阶段是否发生了扰民和污染事故	建设和运行期间没有收到投诉

表 11-2 “环评批复”落实情况

序号	检查内容	执行情况
1	按“清污分流、雨污分流”的原则设计并建设厂区给排水管网,本项目食堂废水经隔油池预处理后,与生活污水、保洁废水一并经化粪池预处理,实验清洗废水经中和池预处理,上述废水处理达接管标准后接管至淮安经济技术开发区污水处理厂集中处理。	已雨污分流原则建设给排水管网,项目食堂废水经隔油池预处理后,与生活污水、保洁废水一并经化粪池预处理后接管至淮安经济技术开发区污水处理厂集中处理。水污染物排放符合淮安经济技术开发区污水处理厂接管标准要求。

2	优化平面布置，选用低噪声设备，并采取隔声、减振等有效措施，确保厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的1类标准。	选用低噪声设备，并对高噪声设备进行基础减振处理，水泵、电梯电机等高噪声设备置于室内，设有专门的水泵房、电梯机房等，利用建筑物隔声。
3	本项目产生的危险废物如化学品废物等，必须委托有资质单位安全处置。化粪池污泥、厨余垃圾、生活垃圾交环卫部门统一处理。危险废物的收集和储存必须严格执行《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)及修改单规定，危险废物的转移按《危险废物转移联单管理办法》及其它有关规定执行。规范并强化危险废物收集、贮存、运输过程中风险防范措施，防止二次污染。	化粪池污泥、厨余垃圾、生活垃圾交环卫部门统一处理。该学校后期运营过程中初二、初三学生就读于江苏省淮阴中学新城校区，本校区不产生危险废物。
4	按《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》(苏环控[1997]122号)的要求设置排污口和标识，严格对照《省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》(苏环办[2019]327号)各项要求进行落实。	已设置废水排放口，并于市政管网接管。
5	企业应建立健全各项环境管理制度，严格落实环境治理措施及各项风险防范要求。落实环境监测计划，加强运营环境管理，提高员工环保意识，确保环境安全。	学校已配备生活垃圾分类收集垃圾桶，每年秋季开学前对新生进行垃圾分类培训，提高全体师生环保意识。

表 11-3 本次验收项目“三同时”措施落实情况

类别		检查内容	执行情况	实际环保投资(万元)
废水		隔油池、化粪池	隔油池、化粪池	20
		雨污分流管网	雨污分流管网	50
噪声	机械噪声	选用低噪声设备、隔声、减振	选用低噪声设备、设置基础减振、建筑物隔声	5
固废	生活垃圾	环卫清运	环卫清运，垃圾收集桶	10
	化粪池污泥	环卫清运	环卫清运	
	厨余垃圾	环卫清运	环卫清运，垃圾收集桶	
绿化		绿地率 35%	绿地率 35%	150
合计				235

12. 结论与建议

12.1 结论

表 12-1 监测结论

	污染物达标情况	总量控制情况
废水	验收监测期间： 云林路废水排口、食堂旁废水排口废水中 pH、化学需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮、动植物油排放浓度均符合淮安经济技术开发区污水处理厂接管标准要求。	经核算，化学需氧量、氨氮、总磷、悬浮物、总氮、动植物油年排放总量符合环评报告表中总量控制指标要求。
废气	/	/
固体废物	各类固体废物均已基本按要求进行处理处置。	零排放
厂界噪声	验收监测期间，厂界噪声监测点的每天的昼间等效声级均达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1 类标准要求。	/
验收监测结论	该项目较好地执行了“三同时”制度，并建立了比较完善的环境管理组织体系和职责分明的环境管理制度。验收监测期间，各类环保治理设施运行正常。项目所测的各类水污染物均达标排放，厂界噪声达标，固废零排放。环评批复中的各项要求基本落实。	

12.2 建议

(1)加强垃圾分类管理，开展垃圾分类课外培训，强化全校师生环保意识。

(2)加强运营期环境管理，对校区绿化加强维护保养，美化校园环境。

建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：填表人（签字）：项目经办人（签字）：

建设项目	项目名称		淮安生态文化旅游区云林路中学项目				项目代码		2020-320854-83-01-500874		建设地点		淮安生态文旅区宁连路以南、承恩大道以西、云林路以北、凤里路以东			
	行业类别（分类管理名录）		普通初中教育[P8331]				建设性质		<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造		项目厂区中心经度/纬度		经度：119.1089° 纬度：33.5654°			
	设计生产能力		/				实际生产能力		/		环评单位		淮安市聚环环保科技有限公司			
	环评文件审批机关		淮安市生态环境局经济技术开发区分局				审批文号		淮环开分表复【2022】5号		环评文件类型		报告表			
	开工日期		2022年9月				竣工日期		2023年6月		排污许可证申领时间		/			
	环保设施设计单位		/				环保设施施工单位		/		本工程排污许可证编号		/			
	验收单位		淮安生态文化旅游区社会事业局				环保设施监测单位		江苏恒正检测技术有限公司		验收监测时工况		73.1%			
	投资总概算（万元）		40000				环保投资总概算（万元）		100		所占比例（%）		0.25%			
	实际总投资（万元）		40000				实际环保投资（万元）		235		所占比例（%）		0.59%			
	废水治理（万元）		70	废气治理（万元）		/	噪声治理（万元）		5	固体废物治理（万元）		10	绿化及生态（万元）		150	其他（万元）
新增废水处理设施能力		-				新增废气处理设施能力		-		年平均工作时		240天				
运营单位			淮安生态文化旅游区云林路中学				运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码）			12320800MB1W11608U			验收监测时间		2023年9月21日至9月22日	
污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填）	污染物		原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量(5)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放总量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)		
	废水量			/	/			36524.74	36524.74		36524.74	36524.74				
	化学需氧量			212	400			7.743	10.196		7.743	10.196				
	悬浮物			112	250			4.09	7.140		4.09	7.140				
	氨氮			17.1	35			0.625	1.018		0.625	1.018				
	总磷			1.79	5			0.065	0.136		0.065	0.136				
	总氮			26.5	45			0.968	1.354		0.968	1.354				
	动植物油			1.78	100			0.065	0.599		0.065	0.599				
与项目有关的其他特征污染物																

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，（9）= (4)-(5)-(8)-(11)+（1）。3、计量单位：废水排放量——吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；

附件：

- 1、委托书；
- 2、工况说明；
- 3、环评批复；
- 4、立项批复；
- 5、检测报告。

委 托 书

江苏恒正检测技术有限公司：

我公司投资建设的淮安生态文化旅游区云林路中学项目现已运行，满足竣工环境保护要求。根据国家建设项目的有关环境保护管理的规定，特委托贵单位对该项目进行环境保护验收监测，请尽快给予支持。

淮安生态文化旅游区社会事业局

2023 年 9 月 15 日

工况说明

验收监测期间，学校正常运营，环境保护处理设施正常运行，每天的生产工况如下：

监测日期	设计规模（人）	实际规模（人）	运行负荷(%)
2023 年 9 月 21 日	2600 学生和教职工	1900 学生和教职工	73.1
2023 年 9 月 22 日	2600 学生和教职工	1900 学生和教职工	73.1

淮安生态文化旅游区社会事业局

2023 年 9 月 25 日

淮安市生态环境局经济技术开发区分局文件

淮环开分表复〔2022〕5号

关于淮安生态文化旅游区社会事业局淮安生态文旅区云林路中学项目环境影响报告表的批复

淮安生态文化旅游区社会事业局：

你单位报送的《淮安生态文旅区云林路中学项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。经研究，批复如下：

一、根据《报告表》评价结论，在严格落实《报告表》和本批复提出的各项生态环境保护措施的前提下，我局原则同意《报告表》总体结论和拟采取的生态环境保护措施。

二、全面落实《报告表》中提出的运营期各项环保要求，切实加强污染防治设施运行管理与维护，确保各类污染物稳定达标排放，重点做到：

1、按“雨污分流、清污分流”的原则设计并建设厂区给排水管网，本项目食堂废水经隔油池预处理后，与生活污水、保洁废水一并经化粪池预处理，实验清洗废水经中和池预处理，上述废水处理达接管标准后接管至淮安经济技术开发区污水处理厂集中处理。

2、优化平面布置，选用低噪声设备，并采取隔声、减震等有效措施，确保厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）

中的1类标准。

3、本项目产生的危险废物如化学品废物等，必须委托有资质单位安全处置。化粪池污泥、厨余垃圾、生活垃圾交环卫部门统一处理。危险废物的收集和储存必须严格执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单规定，危险废物的转移按《危险废物转移联单管理办法》及其它有关规定执行。规范并强化危险废物收集、贮存、运输过程中风险防范措施，防止二次污染。

4、按《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》（苏环控[1997]122号）的要求设置排污口和标识，严格对照《省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》（苏环办〔2019〕327号）各项要求进行落实。

5、企业应建立健全各项环境管理制度，严格落实环境治理措施及各项风险防范要求。落实环境监测计划，加强运营环境管理，提高员工环保意识，确保环境安全。

三、根据排放污染物指标核批数据，本项目建成后污染物年排放总量核定为：

1、水污染物（接管量）：废水量 $\leq 36524.74\text{m}^3/\text{a}$ ，COD ≤ 10.196 吨、SS ≤ 7.140 吨、氨氮 ≤ 1.018 吨、TN ≤ 1.354 吨、TP ≤ 0.136 吨、动植物油 ≤ 0.599 吨。

2、固废：全部进行合理处置或综合利用。

以上污染物具体总量指标平衡方案根据总量审批表批复方案执行。

四、本项目应当在启动生产设施或者在实际排污之前按规定办理排污许可手续，否则不得排放污染物。项目配套建设的环境保护设施与主体工

程必须同时设计、同时施工、同时投产使用。施工招标文件和施工合同中应明确环保条款和责任，须按规定程序实施竣工环境保护验收。

五、建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，你公司应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。

六、本项目由我局开展“三同时”监督检查和相关管理工作。你公司应在收到本批复后10个工作日内，将批准后的环境影响报告表及本批复送我局，并按规定接受各级生态环境保护主管部门的日常监督检查。

七、你公司应对环境治理设施进行安全风险辨识，主动对接应急管理部门并按规定开展安全评价。



(此件公开发布)

(项目代码: 2020-320854-83-01-500874)

(备案证号: 淮新经发〔2020〕29号)

抄送: 淮安生态文化旅游区经济发展局, 淮安市生态环境综合行政执法局
经济技术开发区分局

淮安生态文化旅游区经济发展局

淮新经发〔2020〕29号

关于淮安生态文旅区云林路中学 项目可行性研究报告的批复

淮安生态新城社会事业局：

你单位《关于申请批复淮安生态文旅区云林路中学项目可行性研究报告的请示》及随文报送的《淮安生态文旅区云林路中学项目可行性研究报告》等相关材料收悉。经研究，批复如下：

一、项目代码：2020-320854-83-01-500874。

二、为满足文旅区教育事业发展的需要，同意实施淮安生态文旅区云林路中学项目。建设单位为淮安生态新城社会事业局。

三、项目建设地址：承恩大道西侧、云林路北侧、凤里路东侧、宁连路南侧。

四、项目建设规模及内容：根据市自然资源和规划局建设用地规划许可证（用字第320800202060008号），该项目占地约73236平方米。总建筑面积约75000平方米。主要建设教学及教学辅助用房、行政办公和生活服务用房等。

五、项目计划总投资及资金来源：资金来源为区财政预算。

项目估算投资 40000 万元。

六、项目单位应按照环保要求，落实各项环保措施。

七、项目招标：按照国家和省有关法律法规开展招标工作。

八、项目能耗符合《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发改委 2016 年第 44 号令）第六条以及《江苏省固定资产投资项目节能审查实施办法》（苏发改规发〔2017〕1 号）第十二条之规定，属“节能审查机关不再单独进行节能审查”的范围。请你单位严格按照《固定资产投资项目节能承诺表》及相关要求规范建设。项目应落实节能、节水各项措施，建筑结构、工艺技术、设备选型等须符合有关法律、法规及规范要求。

九、审批项目的相关文件分别是：《淮安生态文旅区云林路中学项目可行性研究报告》、市自然资源和规划局建设项目用地预审（用字第 320800202060008 号）等。

接文后，请你单位严格按照基本建设程序开展各项前期工作，并在充分调研、论证的基础上，进一步科学优化方案。请据此批复，按照政府投资项目管理规定做好项目初步设计及概算编制报批。未履行完各项法定程序，不得开工建设。本批复有效期两年。

二〇二〇年九月一日

抄送：市发改委、区财政局

淮安生态文化旅游区经济发展局综合科 2020 年 9 月 1 日印发

共印 10 份