

南漳康馨优养医院项目  
竣工环境保护验收监测报告表

建设单位：南漳康馨优养医院

二零二五年十二月

**建设单位法人代表：张克强**

**项目负责人：张克强**

建设单位：南漳康馨优养医院

电话：13581411288

传真：/

邮编：441500

地址：城关镇建设大道60号

检测单位：

电话：

传真：/

邮编：

地址：

## 目 录

表一	项目建设情况.....	1
表二	项目工程概况.....	6
表三	主要污染源、污染物处理和排放.....	12
表四	建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定.....	18
表五	验收监测质量保证及质量控制.....	23
表六	验收监测内容.....	24
表七	验收监测结果.....	26
表八	环保检查结果.....	29
表九	验收监测结论及建议.....	32

### 附表

建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

### 附件

- 附件 1 环评批复
- 附件 2 项目排污许可证
- 附件 3 营业执照
- 附件 4 检测报告
- 附件 5 专家意见及签到表

### 附图

- 附图 1 项目地理位置图
- 附图 2 项目周边环境示意图
- 附图 3 项目车间平面布置示意图
- 附图 4 验收监测布点图

**表一 建设项目基本情况**

建设项目名称	南漳康馨优养医院项目				
建设单位名称	南漳康馨优养医院				
建设项目性质	新建				
建设项目地址	城关镇建设大道60号				
建设项目行业类别	四十九、卫生84. 108. 医院 841 其他	环评时间	2025年11月		
用地面积	5000m <sup>2</sup>	现场监测时间	2025年12月 日至日		
项目开工建设日期	2025年11月	项目竣工日期	2025年12月		
环境影响报告表审批部门及审批文号	襄阳市生态环境局南漳分局（襄环南审(2025)35号）	环评报告编制单位	湖北国祯环境科技有限公司		
投资总概算	400万元	环保投资总概	30万元	比例	7.5%
实际总投资	400万元	保总投资	30万元	比例	7.5%
验收监测依据	<p>(1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日修订实施）；</p> <p>(2) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2018年10月26日实施）；</p> <p>(3) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018年1月1日修订实施）；</p> <p>(4) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2022年6月5日实施）</p> <p>(5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020年4月29日修订，2020年9月1号实施）；</p> <p>(6) 《建设项目环境保护管理条例》（2017年10月1日修订施行）；</p> <p>(7) 《湖北省大气污染防治条例》（2017年1月24日修订实施）；</p> <p>(8) 《湖北省水污染防治条例》（2014年7月1日实施）；</p> <p>(9) 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（环境保护部国环规环评[2017]4号，2017年11月20日）；</p> <p>(10) 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（生态保护部公告[2018]第9号，2018年5月15日）；</p> <p>(11) 《南漳康馨优养医院项目环境影响报告表》（湖北国祯环境科技有限公司，2025年11月）；</p>				

(12) 襄阳市生态环境局南漳分局（襄环南审(2025)35号）《襄阳市生态环境局南漳分局关于南漳康馨优养医院项目环境影响报告表的批复》

- 1、《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）；
- 2、《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）1类标准和4类标准；
- 3、《饮食业油烟排放标准(试行)》（GB18483-2001）。

表1-2 污染物排放标准一览表

要素分类	标准名称	适用类别	标准限值		评价对象
			参数名称	最高允许排放浓度限值	
废气	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)	表3	NH <sub>3</sub>	1.0mg/m <sup>3</sup>	污水处理站恶臭
			H <sub>2</sub> S	0.03mg/m <sup>3</sup>	
			臭气浓度	10（无量纲）	
			氯气	0.1mg/m <sup>3</sup>	
			甲烷		
	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)	小规模	食堂油烟	2.0mg/m <sup>3</sup> 净化设施净化效率大于60%	食堂油烟
废水	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)	表2预处理标准	pH	6~9（无量纲）	门诊废水，住院病房废水，医务人员生活污水，行政及后勤人员生活污水，清洁消毒废水，手术室废水
			COD	250mg/L	
			BOD <sub>5</sub>	100mg/L	
			SS	60mg/L	
			阴离子表面活性剂	10mg/L	
			粪大肠菌群数	5000MPN/L	
			动植物油	20mg/L	
	总余氯	消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L			
	《污水排入城市下水道水质标准》(GB/T31962-2015)	/	氨氮	45mg/L	
	《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)	一级A标准	pH	6~9（无量纲）	污水处理厂尾水
COD			50mg/L		
BOD <sub>5</sub>			10mg/L		
SS			10mg/L		
			氨氮	5mg/L	

验收监测评价标准、标号、级别、限值

			阴离子表面活性剂	0.5mg/L	
			粪大肠菌群数	1000个/L	
			动植物油	1mg/L	
噪声	《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)	1类	等效连续A声级	昼间 55dB (A) 夜间 45dB (A)	厂界东、西、北侧厂界
		4类	等效连续A声级	昼间 70dB (A) 夜间 55dB (A)	南侧厂界
固体废物	《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB 18599-2020)	--	--	--	一般固体废物
	《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)	--	--	--	危险废物
	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)	表4 综合医疗结构	粪大肠菌群数	≤100MPN/g	运营期污水处理站污泥
蛔虫卵死亡率			>95%		

表二 项目建设情况及地理位置

1、项目背景

南漳县社会福利院原有“院民楼”共五层，主要作为养老人员使用和办公，其中一层作为南漳县社会福利院的附属医疗机构使用（主要用于福利院人员看病使用，不设置床位），二层至四层主要作为南漳县社会福利院的养老人员居住使用，五层作为办公用房。2019年南漳县社会福利院通过“公建民营、医养结合”合作协议，将“院民楼”一层、二层房屋出租给南漳安宁精神病医院进行经营，2022年6月南漳安宁精神病医院将“院民楼”一层、二层房屋租赁给南漳康馨医养医院进行南漳康馨医养医院项目建设，2022年南漳县社会福利院将“院民楼”三层、四层房屋出租给南漳县康馨老年公寓进行经营，2022年6月南漳县康馨老年公寓将“院民楼”三层至四层房屋租赁给南漳康馨医养医院进行南漳康馨医养医院项目建设。一层至四层出租后，五层办公设施全部搬走，五层处于闲置状态。南漳康馨医养医院，主要服务于康馨老年公寓和周边居民，目前五楼一直处于闲置状态。

南漳康馨医养医院租赁康馨老年公寓部分房屋和场地，投资400万元，建设南漳康馨医养医院项目、占地面积5000平方米、依托现有综合楼楼内污水管网新建污水处理设施和楼外污水管网、危废暂存间等。设置内科、外科、妇产科、妇科专业、眼科、耳鼻喉科、口腔科、精神科、精神卫生专业、医院检验科、医学影像科、中医科等科室，本项目设置30张床位，年接待病人2920次（8人次/日），本项目设置中医科但是不进行中药熬制。

南漳康馨医养医院于2025年6月委托湖北国祯环境科技有限公司编制完成了《南漳康馨医养医院项目环境影响报告表》。襄阳市生态环境局南漳分局于2025年11月27日以襄环南审(2025)35号《襄阳市生态环境局南漳分局关于南漳康馨医养医院项目环境影响报告表的批复》给予批复意见。

目前，该项目已建成投入试运营，各类生产设备和环保设施运行正常，已初步具备竣工验收监测条件。

根据中华人民共和国生态环境部（原环境保护部）国环规环评[2017]4号文《关于<建设项目竣工环境保护验收暂行办法>的公告》，河南永飞检测科技有限公司受襄阳市栋梁环保科技有限公司委托，承担该公司“南漳康馨医养医院项目”竣工环境保护验收监测工作，南漳康馨医养医院完成此次项目的自主验收。本次验收主

要工作内容包括：检查“三同时”制度的执行情况；检查环境保护设施处理效果是否达到预期的设计指标；检查主要污染物的排放是否符合国家允许的标准限值；检查环境管理情况，包括环保机构设置以及各项规章制度的落实是否符合要求；检查环评建议及环评批复要求的落实情况等。

结合国家有关建设项目竣工环境保护验收监测工作的技术要求，监测单位于2023年11月30、12月1日对项目工程环境保护设施的建设、管理、运行及其效果和污染物排放情况进行了全面的调查和监测，监测单位在此基础上，编制完成《南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收监测》（以下简称验收监测）。

依据《验收监测》，在监测单位提供相关资料的基础上，南漳康馨优养医院采取自主验收的方式，编制完成了《南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收监测报告表》。

## 2、工程建设内容和地理位置

南漳康馨优养医院项目位于南漳县城关镇建设大道60号，租赁综合楼一栋共五层，其中一层为门诊、二层为住院部、三层至四层为国医堂及部分病房、四层为体检中心、五层为康馨老年公寓办公用房（不在本项目建设范围内），院区东侧设置一栋一层辅助用房，包括放射科、院区西侧一栋一层建筑包括食堂（厨房和餐厅）和仓库。项目总投资400万元，建成后医院床位数达到30张，平均门诊量8人次/天。项目医学影像科辐射环评另做，本次评价不涉及。主要建设内容见表2-1。

表2-1 本次验收项目组成情况一览表

工程组成	工程名称	环评建设内容及规模	实际建设内容
主体工程	综合楼	共5层建筑面积 3000m <sup>2</sup> ，一层为门诊、二层为住院部、三层至四层为国医堂及部分病房、四层为体检中心。五层为康馨老年公寓办公用房已闲置。	与环评一致
	辅助用房	两栋一层建筑面积340m <sup>2</sup> 。包括放射科、厨房和餐厅	
辅助工程	停车场	共设置地上停车位 20 个	与环评一致
公用工程	给水系统	乡镇供水管网	与环评一致
	排水系统	采用雨污分流排水系统。雨水经周边沟渠汇入农灌渠，院区废水经污水处理站理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 预处理标准后，在市政污水管网完善前，由南漳康馨优养医院安排污水车送入南漳县三里桥污水处理厂处理，在市政污水管网完善后，院区废水经污水处理站预处理，污水排入污水管网，进入南漳县三里桥污水处理厂处理，最终进入蛮河。	与环评一致

	供电系统	乡镇电网供电	与环评一致	
环保工程	废水处理	废水经污水处理站（一级强化处理+消毒）预处理，在市政污水管网未完善前，由南漳康馨优养医院安排污水车送入南漳县三里桥污水处理厂处理；在市政污水管网完善后，废水经污水处理站（一级强化处理+消毒）预处理污水排入污水管网，进入南漳县三里桥污水处理厂处理。	与环评一致	
	废气处理	污水处理站恶臭	污水处理设施加盖密闭、投加生物除臭剂及绿化措施	与环评一致
		发电机房废气	项目备用柴油发电机使用频次较少，运行时间较短，柴油发电机燃油废气产生量较少，基本不会对周围环境造成影响	与环评一致
		汽车尾气	项目进出车辆停放在指定的停车位，处于开放环境，其产生的汽车尾气量很小，且四周搭配种植有绿化带，汽车尾气容易被吸收和扩散，对周围环境影响较小	与环评一致
		食堂油烟	经静电油烟净化器处理后引至屋顶排放	与环评一致
	固废处置	生活垃圾、厨余垃圾	集中收集后交由环卫部门清运处理	与环评一致
		隔油池油泥	交由餐厨垃圾回收单位回收后综合利用	与环评一致
		医疗废物	危险废物分类收集后暂存于不同的专用容器（包装）内，容器（包装）置于医疗废物暂存间(8m <sup>2</sup> )，由南漳县城关镇中心卫生院集中收集暂存，定期交湖北中油优艺环保科技有限公司处置。未被污染的输液袋（瓶）收集后暂存于一般固废仓库（10m <sup>2</sup> ）定期移交回收企业回收利用。	与环评一致
		污水处理站污泥	污泥经消毒处理后及时清运，由有资质单位进行处置	与环评一致
		废包装材料	暂存于本项目一般固废仓库10m <sup>2</sup> ，外售废品收购站	与环评一致
	噪声防治	选用低噪音设备；减振、降噪、隔声等措施，修建隔声间及减振措施墙体吸声材料	与环评一致	

表 2-2 本项目主要生产设备一览表

序号	设备名称	环评中数量	验收实际数量	变化情况
1	音乐治疗机	1	1	与环评一致
2	音频电疗机	1	1	与环评一致
3	超声治疗仪	1	1	与环评一致
4	电针治疗仪	1	1	与环评一致
5	生物反馈治疗仪	1	1	与环评一致
6	无抽搐电休克仪配套	1	1	与环评一致
7	体疗设备	1	1	与环评一致

8	CR 扫描仪	1	1	与环评一致
9	全数字彩色多普勒超	1	1	与环评一致
10	超声经颅多普勒血流	1	1	与环评一致
11	数字式十二道心电图	1	1	与环评一致
12	数字式多道心电图机	1	1	与环评一致
13	五分类全自动血细胞	1	1	与环评一致
14	全自动生化分析仪	1	1	与环评一致
15	尿分析仪	1	1	与环评一致
16	电解质分析仪	1	1	与环评一致
17	全自动凝血分析仪	1	1	与环评一致
18	全自动化学发光免疫	1	1	与环评一致
19	均相化学发光免疫分	1	1	与环评一致
20	全自动四通道糖化血	1	1	与环评一致
21	多参数监护仪	1	1	与环评一致
22	多参数监护仪	4	4	与环评一致
23	中医定向透药治疗仪	1	1	与环评一致
24	电动牵引床	1	1	与环评一致
25	熏蒸治疗机	1	1	与环评一致
26	包装机	1	1	与环评一致
27	医用臭氧治疗仪	1	1	与环评一致
28	电针治疗仪	2	2	与环评一致
29	TDP 治疗仪	7	7	与环评一致
30	牙科治疗椅	1	1	与环评一致
31	手术床	1	1	与环评一致
32	电动吸引器	1	1	与环评一致
33	高频移动式手术X射线机	1	1	与环评一致
34	射频控温热凝器	1	1	与环评一致
35	病床	30	30	与环评一致

由表 2-2 可以看出，项目验收监测期间，主要设备情况与环评内容基本一致。  
本项目原辅材料及能源消耗见表 2-3。

表 2-3 项目原辅材料及能源消耗情况一览表

名称	环评设计年耗量	实际年使用量	备注
氯化钠注射液(塑瓶)	9512	9512	250ml:2.25g(0.9%)/瓶
氨苄西林钠粉针	5538	5538	1.0g
葡萄糖注射液(塑瓶)	6866	6866	250ml(5%)
呋塞米片	5658	5658	20mg*100 片/瓶
注射用青霉素钠	4151	4151	160 万 u
维生素 B6 注射液	4152	4152	2ml:0.1g
阿莫西林克拉维酸 钾粉针	5152	5152	1.2g
西咪替丁注射液	3915	3915	2ml:0.2g
盐酸氨溴索注射液	5153	5153	2ml:15mg×1
维生素 C 注射液	3915	3915	5ml:1.0g×1 支
头孢呋辛钠粉针	3512	3512	1.0g*10 瓶/盒

利巴韦林注射液	4725	4725	1ml:0.1g
甲氧氯普胺片	3451	3451	5mg*100 片
头孢噻肟钠粉针	3154	3154	1.0g*10 支
谷维素片	2154	2154	10mg*100 片
天麻素注射液	2564	2564	0.2g*2ml
甘露醇注射液	1875	1875	250ml:50g
艾司唑仑片	2675	2675	1mg*20 片
呋喃妥因肠溶片	2950	2950	50mg*100 片/瓶
盐酸川芎嗪注射液	2591	2591	2ml*0.04g
云南白药膏	2150	2150	6.5*10cm
注射用氯诺昔康	2650	2650	8 mg/支
注射用奥美拉唑钠	2160	2160	40mg*1 瓶
盐酸克林霉素注射液	1264	1264	2ml:0.15g
曲克芦丁片	2050	2050	60mg*100 片
马来酸氯苯那敏片	1850	1850	4mg*100 片
地塞米松磷酸钠注射液	2090	2090	1ml:2mg*10 支
氯化钾注射液	1850	1850	10ml:1.0g*5 支
维生素 B1 片	2150	2150	10mg*100s
布洛芬片(糖衣)	1875	1875	0.1g*100 片/瓶
葡萄糖注射液(5%)	1754	1754	100ml:5g
布洛芬缓释胶囊	2430	2430	0.3g*30s
消旋山莨菪碱片	1854	1854	5mg*100 片
氢氯噻嗪片	957	957	10mg*100 片
乳酸左氧氟沙星氯化钠注射液(塑瓶)	1675	1675	250ml:0.5g
黄芪	36455	36455	1g
白术	18520	18520	1g
茯苓	17941	17941	1g
当归	27850	27850	1g
川芎	19875	19875	1g
党参	16850	16850	1g
白芍	18450	18450	1g
牛夕	16940	16940	1g
炙甘草	15640	15640	1g
熟地	18546	18546	1g
半夏	15450	15450	1g
山楂	16840	16840	1g
炒麦芽	11521	11521	1g
陈皮	9850	9850	1g
丹参	13540	13540	1g

砂仁	11200	11200	1g
葛根	12510	12510	1g
建曲	9540	9540	1g
柴胡	8950	8950	1g
红花	8540	8540	1g
独活	9515	9515	1g
杜仲	8540	8540	1g
鸡内金	8564	8564	1g
大枣	7800	7800	1g
香附	8520	8520	1g
一次性注射器	300包	300 包	100 个/包
一次性输液器	300 包	300 包	100 个/包
针灸针	50000 个	50000 个	支
增效垫	2000	2000	套
一次性使用病毒采样管	3000	3000	支
医用棉球	50 包	50 包	500g
医用棉签	800 包	800 包	10厘米*70支*20小包
医用酒精	400 瓶	400 瓶	75%500mL
84 消毒液	600 瓶	600 瓶	500mL
二氧化氯ab剂	30kg	30kg	700g
柴油	300L	300L	/
水	4613.175	4613.175	m <sup>3</sup>
电	100000	100000	Kw*h

### 3、劳动定员和生产制度

本项目工作人员数为37人（其中医护人员35人，行政及后勤人员共2人），医院实行24小时/天连续运转，年运营天数365天，院区设置食堂，不设置洗衣房，不设置员工宿舍和家属楼，本项目洗衣房、宿舍依托南漳县康馨老年公寓，不在本次评价范围内。鉴于医院工作特点，服务时间安排如下：

- ①门诊服务：白天八小时工作制（分为正班和副班）；
- ②急诊服务：星期一至星期天，全天24小时连续服务；
- ③住院医疗服务：星期一至星期天 24小时连续服务。

#### 4、水源及水平衡

项目运营期用水主要为门（急）诊用水，住院病房用水，医务人员生活用水，行政及后勤人员生活用水，食堂用水，清洁消毒用水、手术室用水、蒸熏室用水（不设置洗衣房，不设置员工宿舍和家属楼，本项目洗衣房、宿舍依托南漳县康馨老年公寓，不在本次评价范围内）。用水定额根据《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2019）、《综合医院建筑设计规范》（GB51039-2014）以及建设方提供的相关资料进行核算。

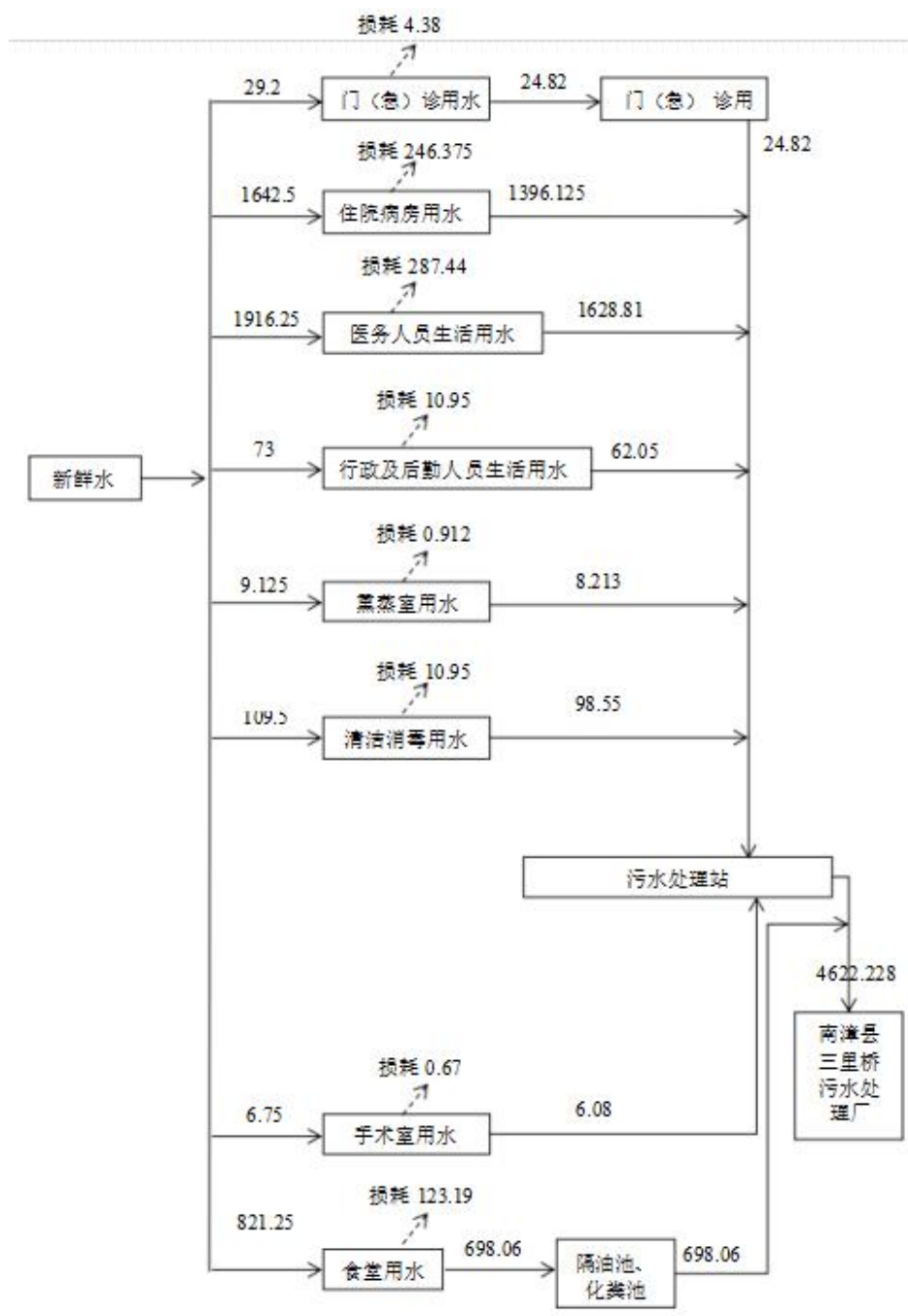


图2-1 项目水平衡图（单位：m³/d）

## 5、主要工艺流程

具体工艺流程及产污环节见图3-1。

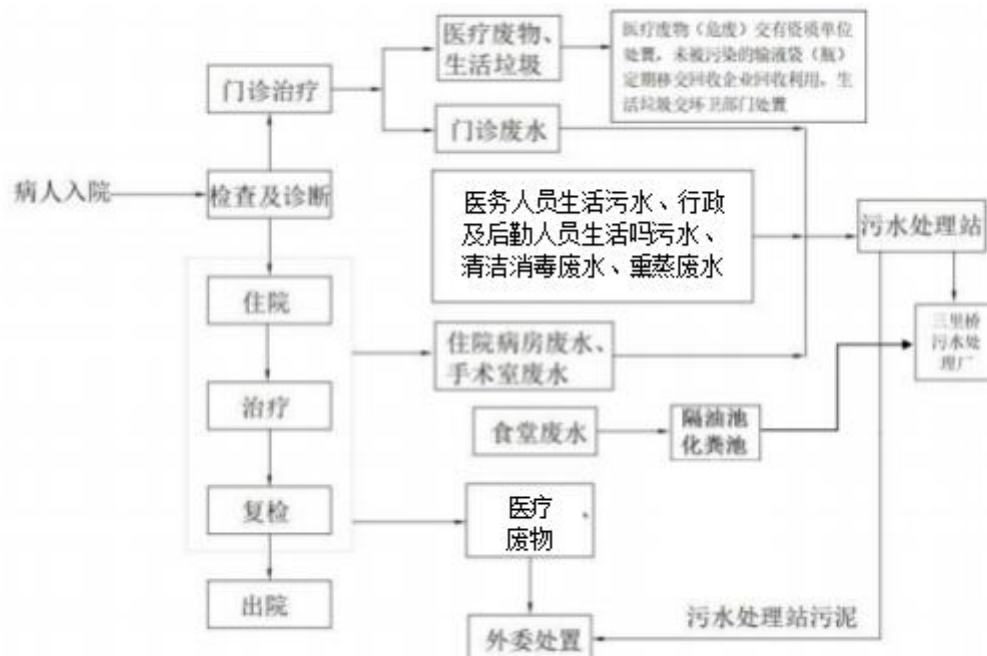


图3-1 项目工艺流程

## 6、项目变动情况

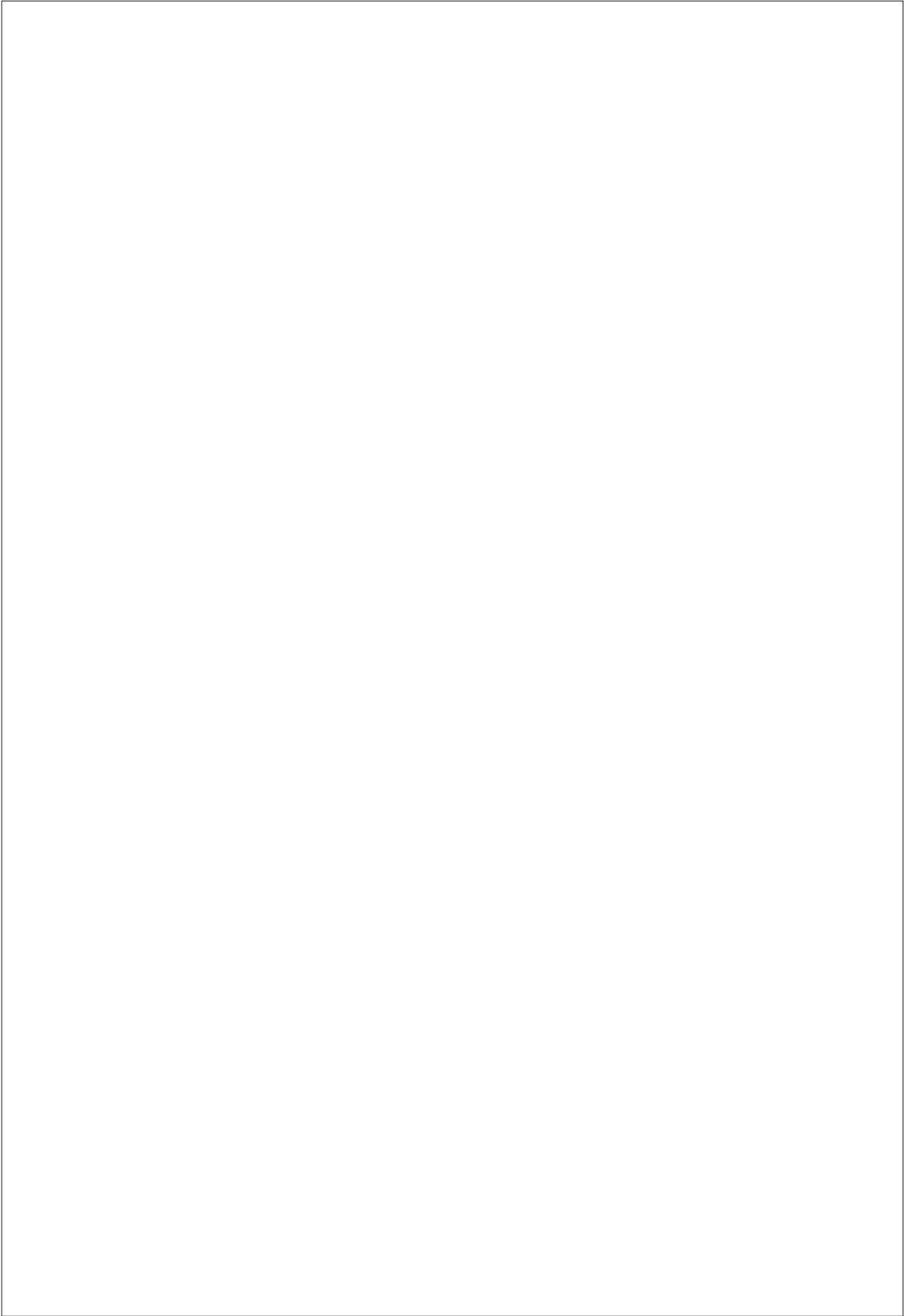
对照《污染影响类建设项目重大变动清单》，项目的变化情况见下表2-4。

表2-4 项目变更情况一览表

类别	重大变动条件	验收阶段项目情况	是否重大变动
性质	建设项目开发、使用功能发生变化的。	项目建设性质不变。	否
规模	生产、处置或储存能力增大30%及以上。	本项目产品产能保持不变。	否
	生产、处置或储存能力增大，导致废水第一类污染物排放增加的。		
	位于环境质量不达标区的建设项目生产、处置、储存能力增大，导致相应污染物排放量增加的。		
地点	在原厂址附近调整导致环境防护距离变化且新增敏感点的。	本项目厂址不变，卫生防护距离50m范围内无敏感点。	否
生产工艺	新增排放污染物种类的(毒性、挥发性降低的除外)。	项目污染物种类不增加。	否
	位于环境质量不达标区的建设项目相应污染物排放量增加的。	项目废气处于不达标区，相应污染物不增加。	否
	废水第一类污染物排放量增加的。	项目无第一类污染物排放。	否

	其他污染物排放量增加10%及以上的。	项目废水总排放量不增加。	否
	物料运输、装卸、贮存方式变化, 导致 大气污染物无组织排放量增加10%。	项目无组织排放量不增加。	否
环境保护措施	废气、废水污染防治措施变化, 导致第6条中所列情形之一(废气无组织排放改为有组织排放、污染防治措施强化或改进的除外)或大气污染物无组织排放量增加10%及以上的。	废气、废水污染防治措施无变化	否
	新增废水直接排放口; 废水由间接排放改为直接排放; 废水直接排放口位置变化, 导致不利环境影响加重的。	项目废水按照环评要求排放, 无新增排放口。	否
	新增废气主要排放口(废气无组织排放改为有组织排放的除外); 主要排放口排气筒高度降低10%及以上的。	项目无新增废气排放口。	否
	噪声、土壤或地下水污染防治措施变化, 导致不利环境影响加重的。	噪声、土壤或地下水污染防治措施未发生变化, 未导致不利环境影响加重。	否
	固体废物利用处置方式由委托外单位利用处置改为自行利用处置的(自行利用处置设施单独开展环境影响评价的除外); 固体废物自行处置方式变化, 导致不利环境影响加重的。	固体废物自行处置方式未变化, 未导致不利环境影响加重	否
	事故废水暂存能力或拦截设施变化, 导致环境风险防范能力弱化或降低的。	无此项。	否

根据原环境保护部（现生态环境部）办公厅文件《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变更清单的通知》（环办[2015]52号）及“环办环评函〔2020〕688号”：根据《环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定，建设项目的性质、规模、地点、生产工艺和环境保护措施五个因素中的一项或一项以上发生重大变动，且可能导致环境影响显著变化（特别是不利环境影响加重）的，界定为重大变动。 本项目无重大变更。



**表三、主要污染源、污染物处理和排放**

**3.1废气**

项目建成后废气污染源主要为污水处理站恶臭、发电机房废气、汽车尾气及食堂油烟。

**(1) 污水处理站恶臭**

项目污水处理站位于院区综合楼外东北侧，污水处理构筑物均加盖密闭并做好防腐防渗措施，设置通风装置且排气口四周搭配种植有吸收恶臭污染物较强的绿色植被及绿化带并定期喷洒生物除臭剂，采取上述措施后污水处理站恶臭气体无组织排放。

**(2) 发电机房废气**

为保证医院部分重要场所在市政供电设施维修或发生事故断电时能够正常运行，医院设置 1台柴油发电机作为医院的备用应急电源。备用柴油发电机仅在停电时运行，工作时间短，且属于间断性排放，无长期影响问题。但备用柴油发电机在临时工作时，有废气产生，主要污染物为 SO<sub>2</sub>、CO、NO<sub>x</sub>、HC 及颗粒物。

项目设置专用备用发电机房，放在特殊的减振基础上，用200mm 厚钢筋混凝土作基础，与机房地面隔开，机组与基础之间加橡胶减振垫。柴油发电机房设有独立的机械送风系统，维持发电机燃烧、排除余热，废气通过发电机房的竖向风井，由屋顶风井管道出口排至室外。项目柴油发电机仅在突然断电的情况下紧急启动备用，柴油发电机运行时间较短，在运行过程中会产生燃油废气，产生量较少，基本不会对周围环境造成影响。

**(3) 汽车尾气**

车辆进出医院时，汽车处于怠速及慢速状态下行驶，排放的尾气污染物主要为 HC 化合物、NO<sub>x</sub> 和 CO。

本项目进出车辆停放在指定的停车位，处于开放环境，停车车位相对分散，停放车辆较少，其产生的汽车尾气量很小，且四周搭配种植有绿化带，汽车尾气容易被吸收和扩散，对周围环境影响较小。

**(4) 食堂油烟**

食堂油烟经油烟净化效率不低于 60%的油烟净化装置处理后，通过专用烟道引至屋顶排放。对大气环境影响较小。

### 3.2废水

项目运营期废水主要为门诊废水，住院病房废水，医务人员生活污水，行政及后勤人员生活污水，食堂废水、清洁消毒废水，蒸熏废水及手术废水。项目污水采用“污污分流”，食堂废水经隔油池+化粪池处理后；其它院区废水经污水处理站理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2 预处理标准后，在市政污水管网完善前，污水经过污水处理设施预处理后，由南漳康馨优养医院安排污水车送入南漳县三里桥污水处理厂处理，在市政污水管网完善后，污水经过污水处理设施预处理，预处理过的污水排入污水管网，进入污水处理厂处理，最终进入蛮河。

### 3.3噪声

营运期主要噪声源主要是水泵等产生的机械噪声、人员噪声以及进出车辆产生的交通噪声，采取相应的隔音、消音等措施以及加强厂区绿化，其噪声对周边环境影响小。

### 3.4固体废物

项目固体废物主要为生活垃圾、厨余垃圾及隔油池油泥、医疗废物、污水处理污泥、废包装材料、未被污染的输液袋（瓶）。

#### （1）生活垃圾

全院生活垃圾产生量约为 15.476t/a 。生活垃圾由环卫部门统一处置。

#### （2）厨余垃圾及隔油池油泥

全院厨余垃圾产生量约为 3.285t/a；根据废水产排情况可知，隔油池油泥产生量约为 0.042t/a 。厨余垃圾与生活垃圾一起由环卫部门统一处置，隔油池油泥委托餐厨垃圾回收单位回收后综合利用。

#### （3）医疗废物

项目医疗废物产生量为4.760t/a。项目医疗废物分类收集至医疗废物暂存间暂存，再由南漳县城关镇中心卫生院每天集中收集，定期交湖北中油优艺环保科技集团有限公司处置。

#### （4）未被污染的输液袋（瓶）

本项目产生量约为0.2t/a。暂存于厂区西侧的一般固废仓库（10 m<sup>2</sup>）定期移交回收企业回收利用。

#### (5) 污水处理设施污泥

本项目污水处理设施污泥产生量为1.736t/a。经石灰消毒和污泥池暂存（含水率约60%，院区不设置污泥脱水设备、污泥池自然干化）后量约为0.868t/a，交由具相应危险废物处理资质的单位处理。污泥经消毒后定期（半年一次）委托有相关危废处置资质的单位抽走外运处置，不在院区储存。需做好污泥相关转运台账，以及对污水处理站消毒药剂使用的相关台账记录。

表四 建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定

#### 4.1建设项目环评主要结论

##### 4.1.1项目可行性分析

###### (1)产业政策相符性

对照《产业结构调整指导目录（2024年）》，本项目为“三十七、卫生健康”“1.医疗服务设施建设”，属于鼓励类。因此该项目的建设符合当前产业政策要求。

###### (2)城市规划相符性分析

本项目位于南漳县城关镇建设大道60号，属于Q8411综合医院，已由南漳县发展和改革委员会立项备案，备案号：2506-420624-04-01-203267。因此，本项目符合南漳县城市总体规划。

###### (3)环境功能规划相符性分析

本项目所在地环境空气质量功能区划为二类区，应执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准限值，根据襄阳市生态环境局网站公布的《2024年1月~12月襄阳市环境空气质量月报》中的环境空气状况数据，项目所在地环境空气质量满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，为达标区。项目位于襄阳市南漳县境内，区域地表水体为蛮河。蛮河水质满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类标准；根据本次环评现状监测数据分析可知，本项目所在区域评价范围内声环境质量满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类、4a类区标准，符合声环境功能区要求。

##### 4.1.2工程影响因素分析结论

项目建成投产后，所排放的污染物经过有效的治理，各类污染物可实现达标排放。

###### (1) 废气

项目产生的废气主要为污水处理站恶臭、发电机房废气、汽车尾气及食堂油烟。

污水处理站恶臭通过采取污水处理构筑物均加盖密闭并做好防腐防渗措施，设置通风装置且排气口四周搭配种植有吸收恶臭污染物较强的绿色植被及绿化带并定期喷洒生物除臭剂等措施处理后无组织排放。

项目柴油发电机仅在突然断电的情况下紧急启动备用，用柴油发电机使用频次较少，柴油发电机运行时间较短，在运行过程中会产生燃油废气，产生量较少，基本不会对周围环境造成影响。

项目进出车辆停放在指定的停车位，处于开放环境，停车车位相对分散，停放车辆较少，

其产生的汽车尾气量很小，且四周搭配种植有绿化带，汽车尾气容易被吸收和扩散，对周围环境影响较小。

食堂油烟经油烟净化效率不低于 60%的油烟净化装置处理后，通过专用烟道引至屋顶排放。油烟排放浓度 0.675mg/m<sup>3</sup>，满足《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）表 2 中最高允许排放浓度 2.0mg/m<sup>3</sup> 标准。

因此，项目废气不会引起项目周边区域环境空气质量明显变化，对周边环境影响较小。

#### (2) 废水：

项目污水采用“污污分流”，食堂废水经隔油池+化粪池处理后；其它院区废水经污水处理站理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 预处理标准后，在市政污水管网完善前，污水经过污水处理设施预处理后，由南漳康馨优养医院安排污水车送入南漳县三里桥污水处理厂处理，在市政污水管网完善后，污水经过污水处理设施预处理，预处理过的污水排入污水管网，进入污水处理厂处理，最终进入蛮河。

(3)噪声：来源主要为水泵、风机、空调外机等机械设备噪声、人群社会生活噪声、车辆交通噪声。

(4)固体废物：项目固体废物主要为生活垃圾、厨余垃圾及隔油池油泥、医疗废物、污水处理污泥、废包装材料、未被污染的输液袋（瓶）。

### 4.1.3环境质量现状

项目建设区域环境空气质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准要求。

本项目的所在地地表水环境为蛮河，蛮河南漳段监测断面段水质达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类水体标准要求，评价河段水环境质量较好。

本项目昼间、夜间监测值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类、4a 类标准，检测结果表明项目建设地声环境质量较好。

### 4.1.4环保措施可行性论述及环境影响分析结论

#### (1)大气环境影响分析

目产生的废气主要为污水处理站恶臭、发电机房废气、汽车尾气及食堂油烟。

污水处理站恶臭通过采取污水处理构筑物均加盖密闭并做好防腐防渗措施，设置通风装置且排气口四周搭配种植有吸收恶臭污染物较强的绿色植被及绿化带并定期喷洒生物除臭剂等措施处理后无组织排放。

项目柴油发电机仅在突然断电的情况下紧急启动备用，用柴油发电机使用频次较少，柴油发电机运行时间较短，在运行过程中会产生燃油废气，产生量较少，基本不会对周围环境造成影响。

项目进出车辆停放在指定的停车位，处于开放环境，停车车位相对分散，停放车辆较少，其产生的汽车尾气量很小，且四周搭配种植有绿化带，汽车尾气容易被吸收和扩散，对周围环境影响较小。

食堂油烟经油烟净化效率不低于 60%的油烟净化装置处理后，通过专用烟道引至屋顶排放。因此，项目废气不会引起项目周边区域环境空气质量明显变化，对周边环境影响较小。

### **(3) 水环境影响分析**

项目运营期废水主要为门诊废水，住院病房废水，医务人员生活污水，行政及后勤人员生活污水，食堂废水、清洁消毒废水，蒸熏废水及手术废水。项目采用“污污分流”，食堂废水经隔油池+化粪池处理后；其它院区废水经污水处理站理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 预处理标准后进入本项目新建的污水暂存池（20m<sup>3</sup>）暂存，污水暂存池位于污水处理站，最长暂存时间 48 小时，在市政污水管网完善前，院区废水经污水处理设施预处理，由南漳康馨优养医院安排污水车送入南漳县三里桥污水处理厂处理，在市政污水管网完善后，院区废水经污水处理设施预处理，污水排入污水管网，进入南漳县三里桥污水处理厂处理，最终进入蛮河。不会对地表水体产生明显不利影响。

### **(4) 噪声环境分析**

针对噪声污染的几个方面原因，本项目采取的降噪措施有：①建设单位选用低噪声设备。②对设备安装隔声罩。③污水处理站周围加强绿化，既起到吸声、降噪的作用，又能阻挡扬尘，美化环境。本项目采暖制冷采用分体式空调，空调使用时外机产生噪声，主要影响室内人员，但因其设置在室外，其产生噪声经混凝土墙体隔声之后对室内影响较小，对周边环境及自身环境影响较小。交通噪声通过限制车速及禁止鸣笛来控制机动车噪声强度，可降低机动车噪声对周围环境的影响。采取以上措施后，噪声对周围声环境的影响不大。

### **(5) 固废影响分析**

固废处置率达100%。对周边环境影响不大。本项目医疗废物暂存间内医疗废物主要为感染性废物、损伤性废物、病理性废物、化学性废物及药物性废物，消毒后采用专用的有

盖式专用收集桶收集，且医疗废物暂存间设置在室内，并采取机械通风方式，因此医疗废物暂存间对周围环境空气影响不大。

#### **(6)地下水、土壤影响分析**

本项目地下水、土壤污染源主要为项目废水和医疗废物暂存间暂存的危险废物。项目医疗废物暂存对地下水及土壤的影响途径主要是事故状态下可能导致的环境影响。项目医疗废物暂存间按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《建设项目危险废物环境影响评价指南》要求设置严格的防风、防雨、防晒、防渗漏措施，同时项目运营过程中加强医疗废物管理，确保存医疗暂存间地面防渗层完好，定期巡视液态危险废物存储设施，防止出现跑冒滴漏情况。

在实施严格的防渗措施及危废管理情况下，尽可能减少事故情况发生，危废暂存对地下水、土壤的环境影响可控。

综上所述，在完善以上污染防治措施的前提下，本项目产生的医疗废物均能得到合理处置，不会对周围环境产生不利影响。

#### **4.1.5报告表总结论**

项目的建设符合国家产业政策，选址可行、平面布置合理。建设单位只要严格按照有关法律法规及本评价所提出的要求落实污染防治措施，污染物达标排放，项目建设对周边环境影响较小，从环境保护角度看，本项目的建设是可行的。

#### **4.2审批部门审批意见**

南漳康馨优养医院：

你院报送的《南漳康馨优养医院项目环境影响报告表》(以下简称《报告表》)收悉。经研究，批复意见如下：

一、南漳康馨优养医院项目位于南漳县城关镇建设大道60号，系租用南漳县社会福利院原“院民楼”一至四层进行建设，其中一层为门诊、二层为住院部、三层至四层为国医堂及部分病房、四层为体检中心，配套建设辅助用房、环保工程等，项目共设置床位30张，总投资400万元。在全面落实《报告表》提出的各项生态环境保护措施后，项目对环境的不利影响可得到减缓和控制，从生态环境保护角度，我局同意《报告表》所列建设项目的性质、规模、地点和生态环境保护措施。

二、在项目建设和运行过程中应全面落实《报告表》提出的各项生态环境保护措施。重点做好以下工作。

(一)水污染防治。按照“雨污分流、清污分流、污污分流”的原则建设完善院区污水和

雨水排水管网。医疗废水需全部经管网收集进入院内新建污水处理站处理(污水处理站采用一级强化处理+消毒工艺)后排入污水暂存池，食堂废水经隔油池+化粪池处理后一并进入污水暂存池。在市政污水管网完善前，你院应定期采用污水车将暂存池污水送至南漳县三里桥污水处理厂处理；在市政污水管网完善并接入你院后，污水经处理后通过管网进入南漳县三里桥污水处理厂处理达标后外排。

(二)废气防治。医院污水处理站合理布局，尽量远离居民、医疗区及办公区等敏感位置，同时采用埋地式，并喷洒除臭剂和搞好污水处理站周边绿化，减轻污水处理站无组织排放废气对周边环境的影响。

(三)噪声污染防治。选用低噪声设备，合理布局，采取消声、隔声、减振等措施，确保厂界噪声达标。

(四)固体废物污染防治。按照“资源化、减量化、无害化”处置原则，落实《报告表》提出的各类固体废物分类收集、贮存、处理和处置措施，建立完善各类固体废物管理台账。按照环保、安全有关规范要求建设一般固体废物和危险废物暂存场所。落实危险废物转移联单制度，医疗废物、污水处理站污泥等危险废物须规范暂存后交有资质单位处置。

(五)环境风险防范。严格落实《报告表》提出的环境风险防范措施，建立健全生态环境规章制度和岗位责任制，建设废水应急事故池，提高风险防范和事故应急处理能力，切实防范环境污染事故发生。

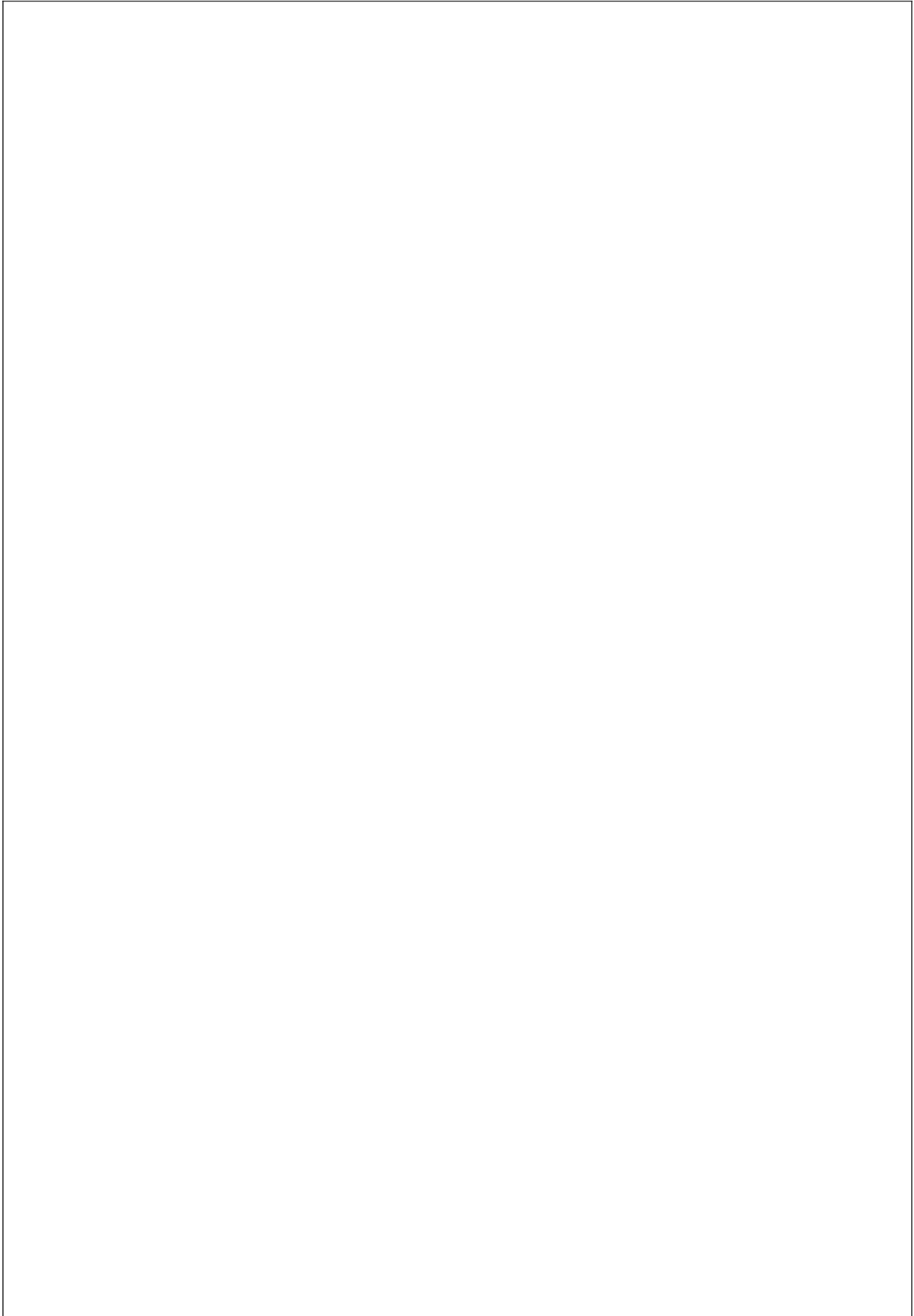
(六)在项目建成产生实际污染物排放之前，你院应按照要求办理排污许可手续。

三、严格执行需要配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目竣工后，你单位应依法开展建设项目竣工环境保护验收，编制验收报告，并依法向社会公开，验收合格后，方可投入使用。

《报告表》经批准后，该项目性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批。本批复下达后，相关法律、法规、标准、政策发生变化的，按新要求执行。

四、辐射类医疗设备不在本次环评评价范围之内，需另行办理环评手续。

襄阳市生态环境局南漳分局办公室2025年11月27日印发



## 表五、验收监测质量保证及质量控制

### 监测质量保证和质量控制措施：

- 1、所有检测及分析仪器均在有效检定期内，并参照有关计量检定规程定期校验和维护。
- 2、检测人员均经考核合格，并持证上岗。
- 3、本项目按照《固定源废气监测技术规范》（HJ/T397-2007）、《固定污染源监测质量保证与质量控制技术规范（试行）》（HJ/T373-2007）、《大气污染物无组织排放监测技术导则》（HJ/T55-2000）、《污水监测技术规范》（HJ91.1-2019）、《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）进行质量控制，检测数据严格实行三级审核。

## 表六、验收监测内容

### 6.1 验收监测方案

#### (1) 废水监测点位、频次及监测项目

废水监测点位、监测时间及频次、监测项目见表6-1。

表6-1废水监测点位、监测时间及频次、监测项目

监测点位	监测项目	监测时间及频次
医疗废水总排口	流量、pH、COD、SS、粪大肠菌群数、BOD <sub>5</sub> 、氨氮、动植物油、阴离子表面活性剂、总余氯	2025.12.~2025.12. 4次/天，监测2天

#### (2) 无组织废气监测点位、频次及监测项目

无组织废气监测点位、监测时间及频次、监测项目见表4，监测点位图见图1。

表4 无组织废气监测点位、监测时间及频次、监测项目

监测点位	监测项目	监测时间及频次
污水处理站上风向F1	氨、臭气浓度、硫化氢、甲烷，氯气	2025.12.~2025.12. 4次/天，监测2天
污水处理站下风向F2		
污水处理站下风向F3		
污水处理站下风向F4		

#### 3.3 有组织废气监测点位、频次及监测项目

有组织废气监测点位、监测时间及频次、监测项目见表4。

表4 有组织废气监测点位、监测时间及频次、监测项目

监测点位	监测项目	监测时间及频次
食堂油烟排放口	油烟	2025.12.~2025.12. 按HJ1077要求采集4个样品

#### 3.4 噪声监测点位、频次及监测项目

噪声监测点位、监测时间及频次、监测项目见表5,监测点位图见图1。

表5 噪声监测点位、监测时间及频次、监测项目

监测点位	监测项目	监测时间及频次
厂界东侧外1米	厂界环境噪声	2025.12.~2025.12. 每天昼间和夜间各1次，监测2天
厂界南侧外1米		
厂界西侧外1米		
厂界北侧外1米		

## 表七、验收监测结果

### 1、废水监测结果

废水监测结果见表6和表7所示。

表6 月日废水监测结果一览表 单位：mg/L

检测点位 检测结果	pH	悬浮物	化学需氧量	五日生化需氧量	氨氮	粪大肠菌群	阴离子表面活性剂	总余氯	动植物油类	平均值
总排放口第1次										
总排放口第2次										
总排放口第3次										
总排放口第4次										
标准限值	6-9	60	250	100	/	5000	10		20	/
是否达标										

执行标准：《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中预处理标准

监测结论：经监测，该项目综合污水处理站排口废水排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中预处理标准限值要求。

表7 月日废水监测结果一览表 单位：mg/L

检测点位 检测结果	pH	悬浮物	化学需氧量	五日生化需氧量	氨氮	粪大肠菌群	阴离子表面活性剂	总余氯	动植物油类	平均值
总排放口第1次										
总排放口第2次										
总排放口第3次										
总排放口第4次										
标准限值	6-9	60	250	100	/	5000	10		20	/
是否达标										

执行标准：《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中预处理标准

监测结论：经监测，该项目综合污水处理站排口废水排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中预处理标准限值要求。

## 2、废气监测结果

废气监测结果见表8 至表 10所示。

**表8 有组织废气监测结果**

监测点位	食堂油烟排放口		监测日期	2023.11.18				
排气筒高度			排风罩面积	m <sup>2</sup>				
净化设备名称	/		基准灶头数（个）	个				
设计灶头数（个）	3个		烟道截面	m <sup>2</sup>				
工作灶头数（个）	2个		监测项目	油烟				
监测项目	监测结果							
	单位	第一次	第二次	第三次	第四次	平均值	排放限值	是否达标
烟温	℃						/	/
流速	m/s						/	/
烟气流量	m <sup>3</sup> /h						/	/
标干流量	m <sup>3</sup> /h						/	/
油烟浓度	mg/m <sup>3</sup>						/	/
基准排放浓度	mg/m <sup>3</sup>						<b>2.0</b>	<b>达标</b>
执行标准	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)							
监测结论	经监测，食堂油烟排放口的油烟排放浓度满足《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)标准限值要求。							

**表9 有组织废气监测结果**

监测点位	食堂油烟排放口		监测日期	2023.11.18				
排气筒高度			排风罩面积	m <sup>2</sup>				
净化设备名称	/		基准灶头数（个）	个				
设计灶头数（个）	3个		烟道截面	m <sup>2</sup>				
工作灶头数（个）	2个		监测项目	油烟				
监测项目	监测结果							
	单位	第一次	第二次	第三次	第四次	平均值	排放限值	是否达标
烟温	℃						/	/

流速	m/s						/	/
烟气流量	m <sup>3</sup> /h						/	/
标干流量	m <sup>3</sup> /h						/	/
油烟浓度	mg/m <sup>3</sup>						/	/
基准排放浓度	mg/m <sup>3</sup>						<b>2.0</b>	达标
执行标准	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)							
监测结论	经监测, 食堂油烟排放口的油烟排放浓度满足《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)标准限值要求。							

表10 无组织废气监测结果

监测项目	采样日期	采样点位	监测结果				标准值 (mg/m <sup>3</sup> )
			1次	2次	3次	4次	
氨	2024.08.01	上风向1#	0.73	0.70	0.53	0.57	1.0
		下风向2#	0.89	0.90	0.92	1.05	1.0
		下风向3#	1.39	1.23	1.23	1.32	1.0
		下风向4#	1.11	1.16	1.13	1.08	1.0
	2024.08.02	上风向1#	0.62	0.54	0.49	0.43	1.0
		下风向2#	0.82	0.79	0.78	0.76	1.0
		下风向3#	1.45	1.33	1.37	1.24	1.0
		下风向4#	1.08	1.04	0.91	1.06	1.0
硫化氢 (mg/m <sup>3</sup> )	2024.08.01	上风向1#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向4#	ND	ND	ND	ND	0.3
	2024.08.02	上风向1#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	0.3
		下风向4#	ND	ND	ND	ND	0.3
臭气浓度	2024.08.01	上风向1#	ND	ND	ND	ND	10
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	10
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	10
		下风向4#	ND	ND	ND	ND	10
	2024.08.02	上风向1#	ND	ND	ND	ND	10
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	10
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	10

		下风向4#	ND	ND	ND	ND	10
甲烷 (mg/m <sup>3</sup> )	2024.08.01	上风向1#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向4#	ND	ND	ND	ND	1%
	2024.08.02	上风向1#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向2#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向3#	ND	ND	ND	ND	1%
		下风向4#	ND	ND	ND	ND	1%
氯气 (mg/m <sup>3</sup> )	2024.08.01	上风向1#	0.020	0.023	0.021	0.020	0.1
		下风向2#	0.025	0.025	0.027	0.027	0.1
		下风向3#	0.023	0.027	0.026	0.026	0.1
		下风向4#	0.025	0.026	0.027	0.028	0.1
	2024.08.02	上风向1#	0.021	0.023	0.020	0.020	0.1
		下风向2#	0.024	0.026	0.027	0.028	0.1
		下风向3#	0.024	0.027	0.027	0.026	0.1
		下风向4#	0.025	0.028	0.028	0.028	0.1

### 3噪声

#### (1)厂界噪声

2019年7月9日~10日，监测期间，公司运行正常，项目厂界噪声监测结果见表7-5。

表7-5 厂界噪声监测结果统计一览表 单位：Leq[dB(A)]

监测日期	监测点位	昼间	夜间	执行标准	是否达标
2019.7.9	1#厂界东	48	43	厂界	达标
	2#厂界南	47	42	厂界	达标
	3#厂界西	46	44	厂界	达标
	4#厂界北	46	41	交通	达标
2019.7.10	1#厂界东	44	43	厂界	达标
	2#厂界南	45	41	厂界	达标
	3#厂界西	45	42	厂界	达标
	4#厂界北	48	43	交通	达标

监测结果表明：验收监测期间厂界昼间噪声值范围为44~48dB(A)，夜间噪声值范围为41~44dB(A)，监测值均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)1类、4类标准限值要求。

## (2)环境敏感点噪声

2019年7月9日~10日，监测期间，企业运行正常，项目周边敏感点噪声监测结果见表7-6。

表7-6 环境敏感点噪声监测结果统计一览表 单位：Leq[dB(A)]

监测日期	监测点位	昼间	夜间	备注
2019.7.9	南漳县社会福利院	43	42	
2019.7.10	村民	48	44	

监测结果表明，验收期间项目环境敏感点昼间噪声值范围为43~48dB（A），夜间噪声值范围为42~44dB（A），监测值均符合《声环境质量标准》(GB3096-2008)1类区标准要求。

## 表八 环保检查结果

### 8.1 建设项目执行国家建设项目环境管理制度情况

项目进行了环境影响评价；项目在实施过程中，执行了国家建设项目环境保护“三同时”制度，环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用。项目各项环保审批手续及“三同时”执行情况如下：

（1）《南漳康馨优养医院项目环境影响报告表》（湖北国祯环境科技有限公司，2025年6月）；

（2）《襄阳市生态环境局南漳分局关于南漳康馨优养医院项目环境影响报告表的批复》襄环南审(2025)35号，2025年11月27日。

### 8.2 项目环评批复意见落实情况调查

环评批复意见落实情况调查结果详见表 8-2。

**表 8-2 环评批复执行情况**

审批意见	落实情况
<p>水污染防治。按照“雨污分流、清污分流、污污分流”的原则建设完善院区污水和雨水排水管网。医疗废水需全部经管网收集进入院内新建污水处理站处理(污水处理站采用一级强化处理+消毒工艺)后排入污水暂存池，食堂废水经隔油池+化粪池处理后一并进入污水暂存池。在市政污水管网完善前，你院应定期采用污水车将暂存池污水送至南漳县三里桥污水处理厂处理；在市政污水管网完善并接入你院后，污水经处理后通过管网进入南漳县三里桥污水处理厂处理达标后外排。</p>	<p>本项目医疗废水需全部经管网收集进入院内新建污水处理站处理后排入污水暂存池，食堂废水经隔油池+化粪池处理后一并进入污水暂存池。定期采用污水车将暂存池污水送至南漳县三里桥污水处理厂处理；</p>
<p>废气防治。医院污水处理站合理布局，尽量远离居民、医疗区及办公区等敏感位置，同时采用埋地式，并喷洒除臭剂和搞好污水处理站周边绿化，减轻污水处理站无组织排放废气对周边环境的影响。</p>	<p>医院污水处理站采用埋地式，并喷洒除臭剂和搞好污水处理站周边绿化，减轻污水处理站无组织排放废气对周边环境的影响。</p>
<p>噪声污染防治。选用低噪声设备，合理布局，采取消声、隔声、减振等措施，确保厂界噪声达标。</p>	<p>选用低噪声设备，合理布局，采取消声、隔声、减振等措施，厂界噪声达标。</p>
<p>固体废物污染防治。按照“资源化、减量化、无害化”处置原则，落实《报告表》提出的各类固体废物分类收集、贮存、处理和处置措施，建立完善各类固体废物管理台账。按照环保、安全有关规范要求建设一般固体废物和危险废物暂存场所。落实危险废物转移联单制度，医疗废物、污水处理站污泥等危险废物须规范暂存后交由资质单位处置。</p>	<p>项目一般固废应按照《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)、《一般工业固体废物管理台账制定指南(试行)》要求处置;危险废物应按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)、《危险废物转移联单管理办法》要求处置。</p>
<p>环境风险防范。严格落实《报告表》提出的环境风险防范措施，建立健全生态环境规章制度和岗位责任制，建设废水应急事故池，提高风险防范和事故应急处理能力，切实防范环境污染事故发生。</p>	<p>建立健全生态环境规章制度和岗位责任制，建设废水应急事故池，提高风险防范和事故应急处理能力，切实防范环境污染事故发生。</p>
<p>在项目建成产生实际污染物排放之前，你院应按要求办理排污许可手续。</p>	<p align="center">已办理排污许可登记。</p>

## 表九 验收监测结论及建议

### 9.1 生产工况

在委托监测期间，南漳康馨优养医院项目正常运行，各环保设施正常运行。

### 9.2 验收监测结论

2023年11月30日~12月1日河南永飞检测科技有限公司对南漳康馨优养医院项目进行了竣工环境保护验收监测。在确保建设项目工况正常的情况下，对项目废气、废水、噪声进行了现场采样及监测，检查和监测结果表明：

#### (1) 废气

在本次监测条件下，由表8和表9废气监测结果可知：南漳康馨优养医院项目油烟排放浓度均符合《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB 18483-2001）标准限值要求；由废气监测结果可知：南漳康馨优养医院项目污水处理站周界氨、硫化氢、氯气、甲烷、臭气浓度排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3标准限值要求。

#### (2) 废水

在本次监测条件下，南漳康馨优养医院项目经监测，该项目综合污水处理站废水排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中预处理标准限值要求。

#### (3) 噪声

监测结果表明，验收监测期间，本项目东、西、北厂界及敏感点处昼、夜排放噪声均可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1类标准要求。南侧厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4类标准要求。

#### (4) 验收结论

项目建设内容和环境保护设施按环评批复要求进行了建设，项目建设性质、建设规模、建设地点、生产工艺等无重大变更，项目环境保护设施满足“三同时”要求；根据《验收监测报告》，项目的主要污染物实现了达标排放。验收检查组结合现场检查情况，认为该项目在认真落实后续完善要求后，总体符合竣工环保验收条件。

### 9.3 建议

- (1) 企业应强化管理，树立环保意识，并由专人通过培训负责环保工作；
- (2) 加强环境管理，做好职工安全卫生工作。

### 建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：南漳康馨优养医院

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

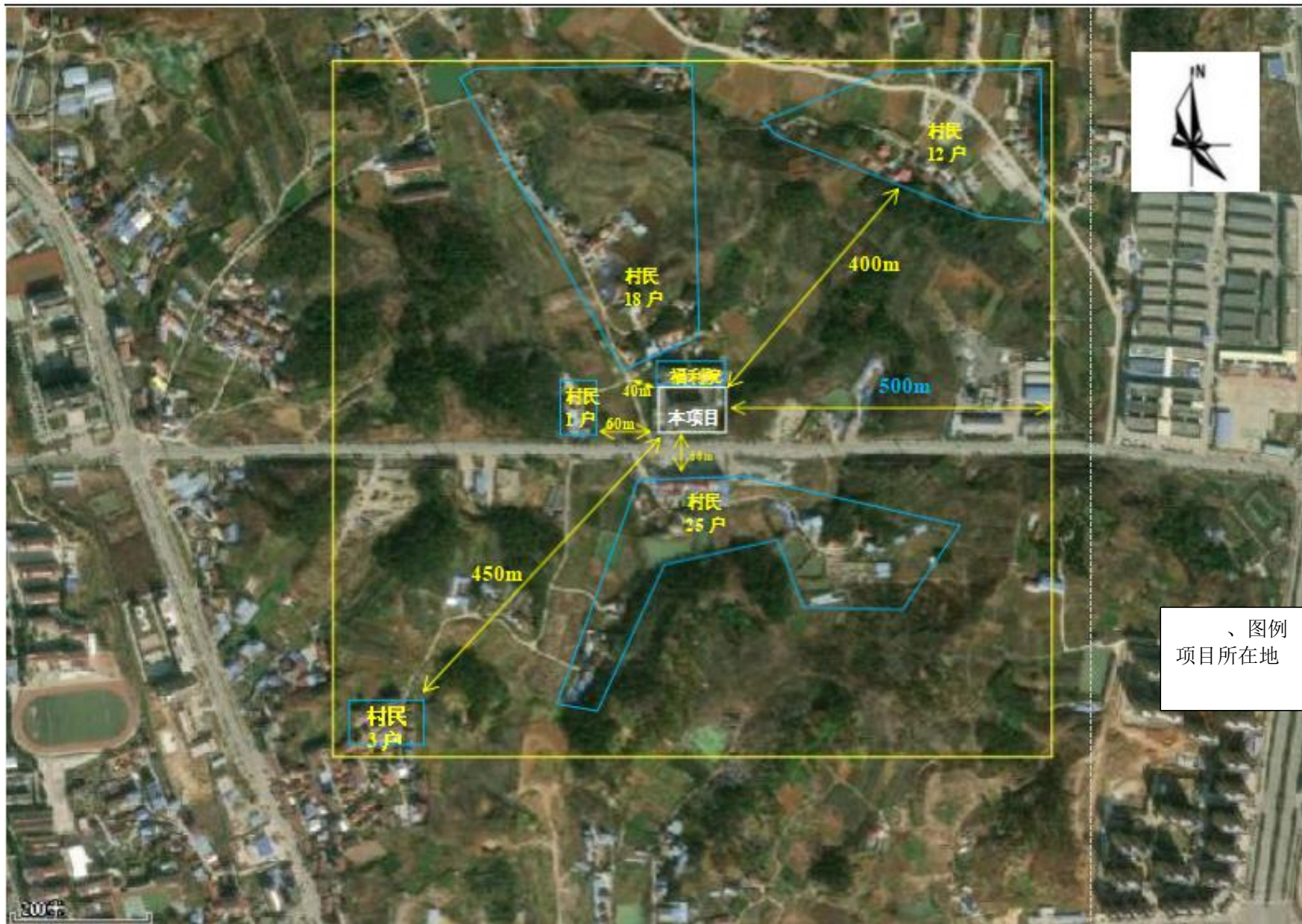
建设项目	项目名称							项目代码				建设地点			
	行业类别（分类管理名录）		C4220 非金属废料和碎屑加工处理					建设性质		<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造		项目厂区中心经度/纬度			
	设计生产能力							实际生产能力				环评单位			
	环评文件审批机关		襄阳市生态环境局南漳分局					审批文号				环评文件类型		报告表	
	开工日期		202年月					竣工日期		2025年12月		排污许可证申领时间		2024年2月1日	
	环保设施设计单位							环保设施施工单位				本工程排污许可证编号			
	验收单位							环保设施监测单位				验收监测时工况			
	投资总概算（万元）							环保投资总概算（万元）				所占比例（%）			
	实际总投资							实际环保投资（万元）				所占比例（%）			
	废水治理（万元）		废气治理（万元）		噪声治理（万元）		固体废物治理（万元）				绿化及生态（万元）		0	其他（万元）	
新增废水处理设施能力		/					新增废气处理设施能力		/		年平均工作时		2400 h/a		
运营单位							运营单位社会统一信用代码				验收时间		2025年12月		
污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填）	污染物		原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量(5)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放总量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)	
	废水		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	化学需氧量		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	氨氮		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	石油类		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	废气		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	二氧化硫		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	烟粉尘		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	挥发性有机物		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	氮氧化物		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	工业固体废物		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	与项目有关的其他特征污染物		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。3、计量单位：废水排放量—万吨/年；废气排放量——立方米/年；工业固体废物排放量——吨/年；水污染物排放浓度—毫克

附图1 项目地理位置图



附图2 项目周边环境示意图



附图3 项目综合楼平面布置示意图



附图4 医院平面布置图



# 襄阳市生态环境局南漳分局文件

襄环南审〔2025〕35号

## 襄阳市生态环境局南漳分局 关于南漳康馨优养医院项目环境影响 报告表的批复

南漳康馨优养医院：

你院报送的《南漳康馨优养医院项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。经研究，批复意见如下：

一、南漳康馨优养医院项目位于南漳县城关镇建设大道60号，系租用南漳县社会福利院原“院民楼”一至四层进行建设，其中一层为门诊、二层为住院部、三层至四层为国医堂及部分病房、四层为体检中心，配套建设辅助用房、环保工程等，项目共设置床位30张，总投资400万元。在全面落实《报告表》提出的各项生态环境保护措施后，项目对环境的不利影响可得到减缓和控制，从生态环境保护角度，

我局同意《报告表》所列建设项目的性质、规模、地点和生态环境保护措施。

二、在项目建设和运行过程中应全面落实《报告表》提出的各项生态环境保护措施。重点做好以下工作。

(一)水污染防治。按照“雨污分流、清污分流、污污分流”的原则建设完善院区污水和雨水排水管网。医疗废水需全部经管网收集进入院内新建污水处理站处理(污水处理站采用一级强化处理+消毒工艺)后排入污水暂存池,食堂废水经隔油池+化粪池处理后一并进入污水暂存池。在市政污水管网完善前,你院应定期采用污水车将暂存池污水送至南漳县三里桥污水处理厂处理;在市政污水管网完善并接入你院后,污水经处理后通过管网进入南漳县三里桥污水处理厂处理达标后外排。

(二)废气防治。医院污水处理站合理布局,尽量远离居民、医疗区及办公区等敏感位置,同时采用埋地式,并喷洒除臭剂和搞好污水处理站周边绿化,减轻污水处理站无组织排放废气对周边环境的影响。

(三)噪声污染防治。选用低噪声设备,合理布局,采取消声、隔声、减振等措施,确保厂界噪声达标。

(四)固体废物污染防治。按照“资源化、减量化、无害化”处置原则,落实《报告表》提出的各类固体废物分类收集、贮存、处理和处置措施,建立完善各类固体废物管理台账。按照环保、安全有关规范要求建设一般固体废物和危险废物暂存场所。落实危险废物转移联单制度,医疗废物、污水处理站污泥等危险废物须规范暂存后交有资质单位处置。

(五)环境风险防范。严格落实《报告表》提出的环境风险防范措

施，建立健全生态环境规章制度和岗位责任制，建设废水应急事故池，提高风险防范和事故应急处理能力，切实防范环境污染事故发生。

(六) 在项目建成产生实际污染物排放之前，你院应按要求办理排污许可手续。

三、严格执行需要配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目竣工后，你单位应依法开展建设项目竣工环境保护验收，编制验收报告，并依法向社会公开，验收合格后，方可投入使用。

《报告表》经批准后，该项目性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批。本批复下达后，相关法律、法规、标准、政策发生变化的，按新要求执行。

四、辐射类医疗设备不在本次环评评价范围之内，需另行办理环评手续。



---

抄送：襄阳市生态环境局、南漳县生态环境保护综合执法大队、  
湖北国祯环境科技有限公司

---

襄阳市生态环境局南漳分局办公室      2025年11月27日印发

---

附件 2 项目排污许可登记表

附件 3 登记证书

全国唯一标识码 4200604022

**医疗结构名称** 南漳康馨优养医院

**地址** 南漳县城关镇建设大道60号

**邮政编码** 441500

**所有制形式** 私人

**医疗机构类别** 综合医院

**经营性质** 非营利性 (非政府办)

**服务对象** 社会

**床位(牙椅)** 30 (张) 牙椅0 (张)

**注册资金** 张克强

**法定代表人** 张克强

**主要负责人** 自 2024 年 08 月 09 日

**有效期** 至 2025 年 06 月 16 日

**登记号** 420060402241941991

该医疗机构经核准登记, 准予执业

发证机关: 南漳县行政审批局  
2024 年 08 月 19 日

发证日期:

诊疗科目

内科 / 外科 / 妇产科; 妇科专业 / 眼科 / 耳鼻喉科 / 口腔科 / 精神科; 精神卫生专业 / 医学检验科 / 医学影像科 / 中医科

南漳县行政审批局

张克强

2024 年 08 月 19 日

03 / 04 / 05; 05.01 / 10 / 11 / 12 / 15;  
.02 / 30 / 32 / 50\*\*\*\*\*



## 附件 4 检测报告

附件 5 专家意见及签到表