

南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收现场检查意见

南漳康馨优养医院项目 竣工环境保护验收现场检查意见

2026年1月8日，南漳康馨优养医院及特邀的2名专家组成验收组(名单附后)，对该单位《南漳康馨优养医院项目》竣工环境保护验收进行现场检查。验收组成员现场检查了项目实施情况和环保设施的建设、运行情况，听取了建设单位关于该项目环保执行情况以及该项目竣工环境保护验收监测报告的汇报，审阅并核实了有关资料，经认真讨论，形成验收现场检查意见如下：

一、建设单位需进一步完善的内容

- 1、加强现场管理及医疗设备、环保设施的日常保养维护，确保各类污染治理设施正常运行，减少废气无组织排放，完善院区各类环保措施标识标牌。
- 2、进一步规范一般固体废物和医疗废物暂存场所及记录台账。完善各类环保措施运行记录台账及环保管理制度。

二、验收报告需修改完善的内容

- 1、核实验收期间运行工况，对照环评及批复，说明实际建设内容与环评及批复内容的一致性。
- 2、按项目现有实际运行情况核实完善项目水平衡、主要污染物排放量。
- 3、补充完善验收范围图、敏感点分布图等附图，完善相关附件。
- 4、按《建设项目竣工环境保护验收指南污染影响类》中附录5“其他需要说明的事项”相关说明，记录验收期间检查过程，回应现场检查意见整改结果。

验收组：



2026年1月8日

南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收意见

2026年1月8日,南漳康馨优养医院组织召开了南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收会。验收组由专家组和建设单位等组成(验收检查组名单附后)。根据《南漳康馨优养医院项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》,严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告和审批部门的批复等要求对本项目进行竣工环保验收,形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一)建设地点、规模、主要建设内容

项目位于南漳县城关镇建设大道 60号,租赁综合楼一栋共五层,其中一层为门诊、二层为住院部、三层至四层为国医堂及部分病房、四层为体检中心、五层为康馨老年公寓办公用房(不在本项目建设范围内),院区东侧设置一栋一层辅助用房,包括放射科、院区西侧一栋一层建筑包括食堂(厨房和餐厅)和仓库。项目总投资400万元,建成后医院床位数达到30张,平均门诊量 8人次/天。项目医学影像科辐射环评另做,本次验收不涉及。

(二)建设过程及环保审批情况

南漳康馨优养医院于 2025年6月委托湖北国祯环境科技有限公司编制完成了《南漳康馨优养医院项目环境影响报告表》。襄阳市生态环境局南漳分局于2025年11月27日以襄环南审(2025)35号《襄阳市生态环境局南漳分局关于南漳康馨优养医院项目环境影响报告表的批复》给予批复意见。项目在建设期间,按照环评及批复的要求,现已完成项目建设,因此本次验收为整体验收。项目于2025年6月开工建设,2025年12月竣工后开始调试,2025年12月15日-2025年12月16日开展了本项目验收工作。项目落实各项环保措施,取得环评批复至今未发生过环境保护违法行为,未接到群众对环境保护相关问题的投诉。

(三)投资情况

本次验收项目实际固定资产投资 400万元,实际环保投资约30万元,占投资额的7.5%。

(四)验收范围

本次验收范围为南漳康馨优养医院项目的“三同时”验收。

二、工程变动情况

根据《关于印发<污染影响类建设项目重大变动清单（试行）>的通知》（环办环评函〔2020〕688号），本项目的性质、规模、地点均未发生变化，主要建设内容、生产设备、环保设施基本与环评时确认的一致，未发生变更，无重大变更。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目医疗废水需全部经管网收集进入院内新建污水处理站处理后排入污水暂存池，食堂废水经隔油池+化粪池处理后一并进入污水暂存池。定期采用污水车将暂存池污水送至南漳县三里桥污水处理厂处理；

（二）废气

医院污水处理站采用埋地式，并喷洒除臭剂和搞好污水处理站周边绿化，减轻污水处理站无组织排放废气对周边环境的影响。

（三）噪声

选用低噪声设备，合理布局，采取消声、隔声、减振等措施，厂界噪声达标。

（四）固体废物

项目固体废物主要为生活垃圾、厨余垃圾及隔油池油泥、医疗废物、污水处理污泥、废包装材料、未被污染的输液袋（瓶）。厨余垃圾与生活垃圾一起由环卫部门统一处置，隔油池油泥委托餐厨垃圾回收单位回收后综合利用。项目医疗废物分类收集至医疗废物暂存间暂存，再由南漳县城关镇中心卫生院每天集中收集，定期交湖北中油优艺环保科技集团有限公司处置。未被污染的输液袋（瓶）定期移交回收企业回收利用。污泥经消毒后定期（半年一次）委托有相关危废处置资质的单位抽走外运处置，不在院区储存。

四、环境保护设施调试效果

项目在实施过程中，按照国家建设项目环境保护“三同时”制度，基本落实了环评报告表及其审批文件中提出的污染防治措施，目前各类环保设施运行状况正常。

(1) 废气

本次验收监测期间，南漳康馨优养医院项目污水处理站周界氨、硫化氢、氯气、甲烷、臭气浓度排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表3标准限值要求。

(2) 废水

本次验收监测期间，南漳康馨优养医院项目综合污水处理站废水排放浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中预处理标准限值要求。

(3) 噪声

本次验收监测期间，项目东、西、北厂界及敏感点处昼、夜排放噪声均可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)1类标准要求。南侧厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)4类标准要求。

(4) 固体废物处置和排放情况

本次项目固体废物主要为生活垃圾、厨余垃圾及隔油池油泥、医疗废物、污水处理污泥、废包装材料、未被污染的输液袋(瓶)。厨余垃圾与生活垃圾一起由环卫部门统一处置，隔油池油泥委托餐厨垃圾回收单位回收后综合利用。项目医疗废物分类收集至医疗废物暂存间暂存，再由南漳县城关镇中心卫生院每天集中收集，定期交湖北中油优艺环保科技集团有限公司处置。未被污染的输液袋(瓶)定期移交回收企业回收利用。污泥经消毒后定期(半年一次)委托有相关危废处置资质的单位抽走外运处置，不在院区储存。

五、工程建设对环境的影响

经采取污染防治措施后，污染物可实现达标排放，各类废物规范化暂存和处置，项目对外环境影响可接受。

六、验收结论

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》、相关技术规范、项目环境影响评价文件及其批复等进行了验收材料审阅和现场查验，经分析讨论后认为：南漳康馨优养医院项目已建设完成，配套的环保措施已落实到位并达到设计运行效果，落实了环境影响评价文件及其批复中的相关要求，不存在《建设项目竣工环

境保护验收暂行办法》第八条所列不得通过验收的情形，项目竣工保护设施验收合格。

七、后续要求

- 1、加强环境管理和宣传教育，增强员工环保意识。
- 2、加强日常生产及设备管理，确保各类污染治理设施正常运行。

八、验收人员信息

验收组名单附后。



南漳康馨优养医院项目环境保护设施验收组签字

南漳康馨优养医院项目环境保护设施验收组签字表

建设单位名称：南漳康馨优养医院

验收会议时间：2021年 1 月 8 日

| 成员 | 姓名 | 单位 | 职务/职称 | 电话 | 签名 |
|--------|-----|-----------|-------|-------------|-----|
| 建设单位 | 张利华 | 南漳康馨优养医院 | 院长 | 13871613218 | 张利华 |
| | 于志华 | 南漳康馨优养医院 | 副院长 | 13986328873 | 于志华 |
| 专业技术专家 | 杨利华 | 襄阳市环境科学学会 | 工程师 | 13871642255 | 杨利华 |
| | 张利华 | 襄阳市环境科学学会 | 高工 | 13797604368 | 张利华 |
| 其它 | | | | | |
| | | | | | |